

SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 29.09.2026

Karar Numarası:790

**Belediye
Encümenini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ'nin Başkanlığında Üyeler Salih GÜVEN, Kerim BAĞIRAN, Mali Hizmetler Müdür V. Ahmet DURMUŞ ve Yazı İşleri Müdür V. Salih YAKIN'ın iştirakiyle toplandı.

790- PARSELASYON PLANLARININ ASKIYA ÇIKARILMASI VE ONAYI:

Belediye encümeninin 15.09.2026 Tarih ve 722 sayılı encümen kararına istinaden İlçemiz Aydınlikevler Mahallesinde yapılan 3194 sayılı imar kanunun 18. madde uygulaması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından tanzim edilen 28.09.2026 tarihli Parselasyon planlarının askıya çıkartılması ve onayı ile ilgili evraklar Belediye Başkanı tarafından encümene havale edilmekle gereği düşünüldü;

Belediye Encümenince; Belediye encümeninin 15.09.2026 Tarih ve 722 sayılı encümen kararına istinaden İlçemiz Aydınlikevler Mahallesinde yapılan 3194 sayılı imar kanunun 18. madde uygulaması 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları 17. Madde 1-) d fıkrasındaki sorumluluklar tarafımızdan yerine getirilerek tamamlandığı için kroki ve hesapların askıya çıkarılarak 30 gün boyunca ilan edilmesine, kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Belediye Başkanı

Salih GÜVEN
Üye

Kerim BAĞIRAN
Üye

Ahmet DURMUŞ
Mali Hizmetler Müdür. V.

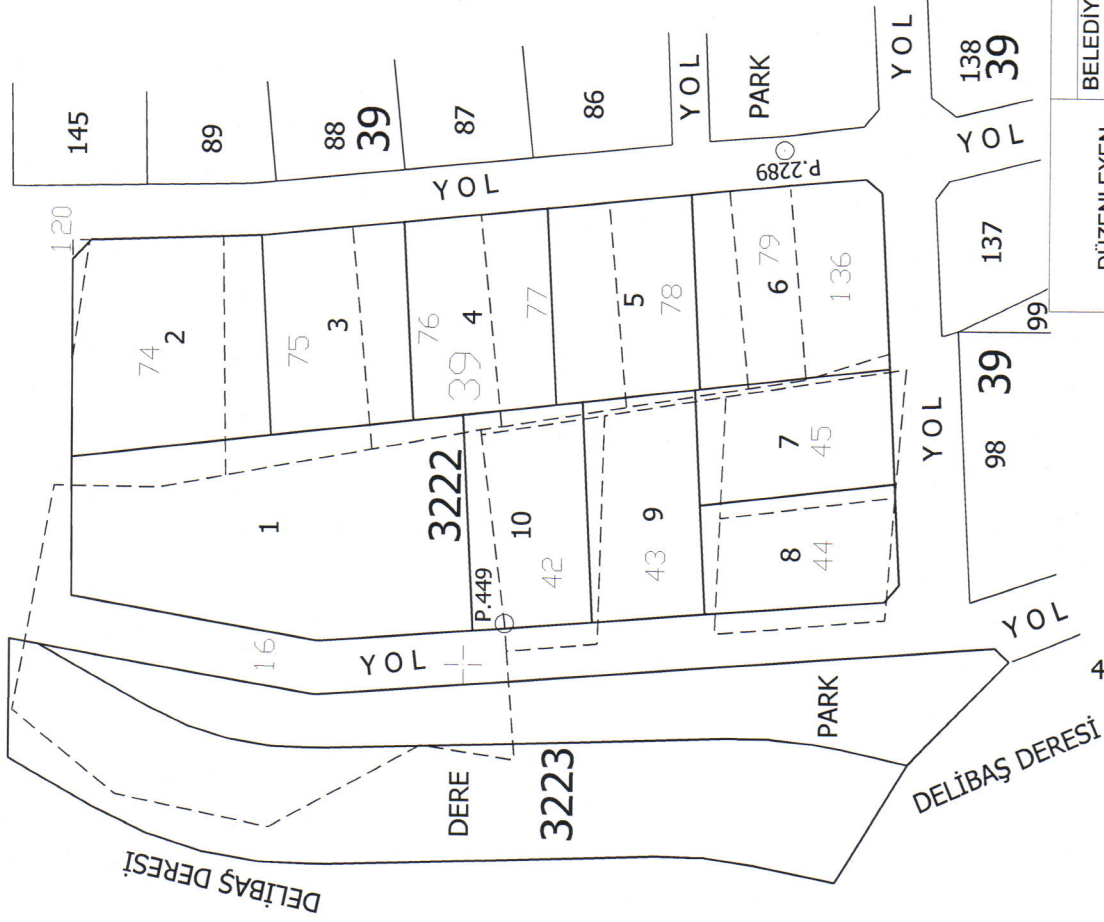
Salih YAKIN
Yazı İşleri Müdür V.

YOZGAT İLİ SORGUN İLÇESİ AYDINLIKEVLER MAHALLESİ
18. MADDE UYGULAMASI PARSELASYON HARİTASI

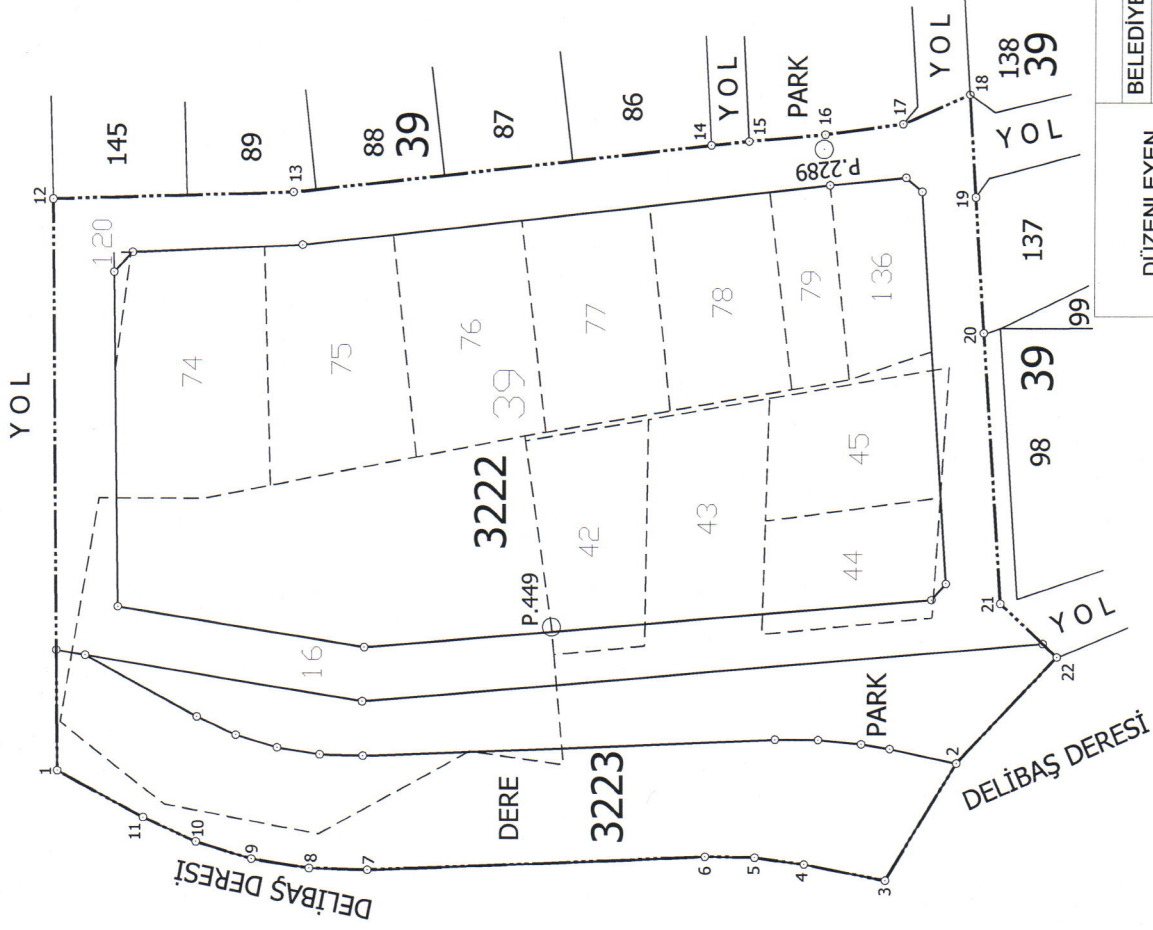
İLİ :	YOZGAT
İLÇESİ :	SORGUN
MAH./KÖY-:	AYDINLIKEVLER

P.2265

YOL



P.2265



KROKI

____Ada Sınırları
 -----Uygulamaya Tabi Parsel Sınırları
 -----Düzenleme Sınırı

ADI SOYADI	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR.
	ÖZKAN TUZÜN HARİTA MÜH.	KONTROL EDEN	BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih	04.09.2026	ÖZKAN TUZÜN HARİTA MÜH.	ONAYLAYAN	
İmza			NİZAMİ DÖRÜ İMAR VE ŞEH. MÜD. V.	
			04.09.2026	

YERELDEN-ITRF96 KOORDİNAT SİSTEMİNE DÖNÜŞÜM

DÖNÜŞÜM ORTAK NOKTALARI				
I.SİSTEM		<KOORDİNATLAR>		II.SİSTEM
NOKTA NO	Y	X	Y	X
N.17	26942.52	27826.56	428437.83	4408517.39
N.27	30864.01	27944.74	432359.75	4408598.89
N.40	29621.62	29504.02	431132.16	4410169.63
N.60	24520.96	30183.24	426038.63	4410896.26
N.80	28018.75	26391.89	429500.43	4407073.05
N.99	28459.75	30222.49	429977.13	4410898.80

ÖLÇEK KATSAYISI = 0.999875229
DÖNÜKLÜK = 0.594312887
ORTALAMA HATA = 0.057190003

ORTAK NOKTALARIN DÖNÜŞÜM SONRASI KOORDİNATLARI				
II.SİSTEM		<KOORDİNATLAR>		HATALAR
NOKTA NO	Y	X	Vy	Vx
N.17	428437.81	4408517.42	-0.02	0.03
N.27	432359.74	4408598.98	-0.01	0.08
N.40	431132.11	4410169.59	-0.04	-0.04
N.60	426038.65	4410896.31	0.03	0.04
N.80	429500.46	4407072.94	0.02	-0.10
N.99	429977.15	4410898.78	0.03	-0.01

A= 0.99983166 B= -0.00933414	C= 0.00933414 D= 0.99983166	CY= 401240.09 CX= 4380947.03
---------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Dönüşüm		
Dönüşüm		
Nokta no	Y	X
P.449	28696.46	29320.30
P.2265	28639.98	29393.30
P.2289	28759.02	29284.32
1	28677.69	29385.54
2	28678.66	29266.88
3	28663.26	29276.23
4	28665.36	29286.93
5	28666.25	29293.43
6	28666.38	29299.98
7	28664.65	29344.58
8	28664.86	29352.24
9	28666.09	29359.79
10	28668.32	29367.12
11	28671.50	29374.09
22	28692.52	29253.68
12	28752.37	29386.11
14	28759.50	29299.20
13	28753.32	29354.30
15	28760.01	29294.22
16	28760.93	29284.15
21	28699.57	29261.13
20	28735.01	29263.27
19	28752.86	29264.35
18	28766.25	29265.16
17	28762.33	29273.93

:GRS80
Elipsoid
Datum
Başlangıç Epoğu
Projeksiyon
Dilim Orta Meridyeni:36

YEREL KOORDİNATLAR

AYDINLIKEVLER MAHALLESİ 18 UYGULAMA SINIRI

İlçe	YOZGAT
İlçesi	SORGUN
Mahallesi	AYDINLIKEVLER
Pafta	26-27-II, 26-27-F
Ada/Parsel	39/16,42,43,44,45,74,75,76,77,78,79,120,136

Nokta no	Y	X	MK*	Y	X	MK*
P.449	28696.46	29320.30		430205.39	4409994.54	
P.2265	28639.98	29393.30		430149.61	4410068.05	
P.2289	28759.02	29284.32		430267.61	4409957.98	0.09
1	28677.69	29385.54	0.09	430187.23	4410059.94	0.09
2	28678.66	29266.88	0.09	430187.10	4409941.29	0.09
3	28663.26	29276.23	0.09	430171.79	4409950.78	0.09
4	28665.36	29286.93	0.09	430173.99	4409961.46	0.09
5	28666.25	29293.43	0.09	430174.94	4409967.95	0.09
6	28666.38	29299.98	0.09	430175.13	4409974.50	0.09
7	28664.65	29344.58	0.09	430173.82	4410019.11	0.09
8	28664.86	29352.24	0.09	430174.10	4410026.76	0.09
9	28666.09	29359.79	0.09	430175.40	4410034.31	0.09
10	28668.32	29367.12	0.09	430177.70	4410041.61	0.09
11	28671.50	29374.09	0.09	430180.94	4410048.54	0.09
22	28692.52	29253.68		430200.83	4409927.97	
12	28752.37	29386.11		430261.91	4410059.81	
14	28759.50	29299.20		430268.23	4409972.85	
13	28753.32	29354.30		430262.56	4410028.00	
15	28760.01	29294.22		430268.69	4409967.87	
16	28760.93	29284.15		430269.52	4409957.79	
21	28699.57	29261.13		430207.95	4409935.35	
20	28735.01	29263.27		430243.41	4409937.16	
19	28752.86	29264.35		430261.27	4409938.07	
18	28766.25	29265.16		430274.66	4409938.75	
17	28762.33	29273.93		430270.82	4409947.56	

Elipsoid :GRS80
Datum :ITRF 96
Başlangıç Epoğu :2005.00
Projeksiyon :UTM - 3
Dilim Orta Meridyeni:36

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
DÜZENLEME SINIRI		1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11, 22,12,14,13, 15,16,21, 20,19,16, 17	11079.90 m²

ÖZKAN TÜZÜN
HARİTA MÜHENDİSİ



YOZGAT İLİ SORGUN İLÇESİ AYDINLIKEVLER MAHALLESİ 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN
18. MADDE UYGULAMASI DOP (DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI) HESABI

Toplam Tahsis	=	5732.41	
Toplam İmar Ada Alanı	=	5732.41	
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	6049.07	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	1946.55	
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00	
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00	
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	7320.67	
Toplam Pay	=	7320.67	
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000	
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3741416	
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.3741416	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı			
Kamuya Ayrılan Alan	=	7995.62	-
Düzenleme Ortaklık Payı	=	2263.21	/
		5732.41	=
		6049.07	=
		2263.21	=
		0.3741416	=

ÖZKAN TÜZÜN

HARİTA MÜH.



TOPLAM ALAN : 7320.67 TOPLAM PAY : 7320.67 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 7995.62				K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ				İ L İ İ L Ç E S İ K Ö Y / M A H . : A Y D I N L I K E V L E R			SAYFA NO: 1
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi			
1	26-27-II	39/16	2618.00	TAM	OSMAN DÜŞÜNCELİ	HAKKI	2618.00	TARLA			
2	26-27-F	39/42	450.00	TAM	MELEK YAZAR	OSMAN	450.00	ARSA			
3	26-27-F	39/43	433.71	TAM	RECEP YAZAR	DURAK	433.71	ARSA			
4	26-27-F	39/44	375.00	TAM	GALİP ŞAHİN	MEVLÜT	375.00	ARSA			
5	26-27-F	39/45	391.00	TAM	MUSTAFA KURUL	NAZMI	391.00	ARSA			
6	26-27-F	39/74	627.84	TAM	MUZAFFER YÜKSEL	HALİL	627.84	ARSA			
7	26-27-F	39/75	546.74	TAM	MUZAFFER YÜKSEL	HALİL	546.74	ARSA			
8	26-27-F	39/76	489.92	TAM	MUZAFFER YÜKSEL	HALİL	489.92	ARSA			
9	26-27-F	39/77	461.71	TAM	MUZAFFER YÜKSEL	HALİL	461.71	ARSA			
10	26-27-F	39/78	427.29	TAM	MUZAFFER YÜKSEL	HALİL	427.29	ARSA			
11	26-27-F	39/79	202.62	TAM	MUZAFFER YÜKSEL	HALİL	202.62	ARSA			
12	26-27-F	39/120	17.00	TAM	TASFİYE HALİNDE 3A G -	-	17.00	ARSA			
13	26-27-F	39/136	279.84	TAM	FARKYAPI İNŞAAT ...	-	279.84	ARSA			

ÖZKAN TÜZÜN

HARİTA MÜH.



İLİ :YOZGAT		SAYFA NO: 1							
İLÇESİ :SORGUN									
KÖY/MAH. :AYDINLIKEVLER									
T.C. SORGUN									
BELEDİYESİ		1 NOLU UYGULAMA SAHASI							
Ö Z E T C E T V E L İ									
K A D A S T R O									
Ada/Par	Alan	EskiDop	Kamu.	Bağış.	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis
39/16	2618.00	-	-	-	-	2618.00	-	979.51	1638.49
39/42	450.00	-	-	-	-	-	450.00	0.00	450.00
39/43	433.71	-	-	-	-	-	433.71	0.00	433.71
39/44	375.00	-	-	-	-	-	375.00	0.00	375.00
39/45	391.00	-	-	-	-	-	391.00	0.00	391.00
39/74	627.84	0.19671	-	-	-	781.59	-	292.42	489.17
39/75	546.74	0.19671	-	-	-	680.63	-	254.65	425.98
39/76	489.92	0.19671	-	-	-	609.90	-	228.19	381.71
39/77	461.71	0.19671	-	-	-	574.78	-	215.05	359.73
39/78	427.29	0.19671	-	-	-	531.93	-	199.02	332.91
39/79	202.62	0.19671	-	-	-	252.24	-	94.37	157.87
39/120	17.00	-	-	-	-	-	17.00	0.00	17.00
39/136	279.84	-	-	-	-	-	279.84	0.00	279.84

K A D A S T R O T O P L A M L A R I						İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kam	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Dopalma	Toplam Tahsis
7320.67	7320.67	0.00	-	0.00	6049.07	1946.55	5732.41
						2263.21	5732.41
							5732.41

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
 Kamuya Ayrılan Alan= 7995.62 - 5732.41 = 2263.21
 Düzenleme Ortaklık Payı = 2263.21 / 6049.07 = 0.3741416

ÖZKAN TÜZÜN

HARİTA MÜH.

TOPLAM ALAN : 7320.67 TOPLAM PAY : 7320.67 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEMEYE GİREN: 7995.62				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAM ADA ALANI : 5732.41 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3741416				SAYFA NO: 1	
K A D A S T R O				İ M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
1	I34A19C1B	39/16	2618.00	TAM	OSMAN DÜŞÜNCELİ HAKKI	-	979.51 1638.49	3222/1	1284.51	TAM	1284.51		
6	I34A19C1B	39/74	627.84	TAM	MUZAFFER YÜKSEL HALİL	-	292.42 489.17	3222/2	694.37	48917/69437	489.17		
7		39/75	546.74	TAM	MUZAFFER YÜKSEL HALİL	-	254.65 425.98			18820/69437	188.20		
12		39/120	17.00	TAM	TASFİYE HALİNDE 3A G	-	0.00 17.00			1700/69437	17.00		
7	I34A19C1B	39/75	546.74	TAM	MUZAFFER YÜKSEL HALİL	-	254.65 425.98	3222/3	490.00	11889/24500	237.78		
8		39/76	489.92	TAM	MUZAFFER YÜKSEL HALİL	-	228.19 381.71			12611/24500	252.22		
9	I34A19C1B	39/77	461.71	TAM	MUZAFFER YÜKSEL HALİL	-	215.05 359.73	3222/4	490.00	5139/7000	359.73		
10		39/78	427.29	TAM	MUZAFFER YÜKSEL HALİL	-	199.02 332.91			13027/49000	130.27		
8	I34A19C1B	39/76	489.92	TAM	MUZAFFER YÜKSEL HALİL	-	228.19 381.71	3222/5	490.00	12949/49000	129.49		
10		39/78	427.29	TAM	MUZAFFER YÜKSEL HALİL	-	199.02 332.91			2533/6125	202.64		
11		39/79	202.62	TAM	MUZAFFER YÜKSEL HALİL	-	94.37 157.87			15787/49000	157.87		
1	I34A19C1B	39/16	2618.00	TAM	OSMAN DÜŞÜNCELİ HAKKI	-	979.51 1638.49	3222/6	633.82	35398/63382	353.98		
13		39/136	279.84	TAM	FARKYAPI İNŞAAT	-	0.00 279.84			27984/63382	279.84		
5	I34A19C1B	39/45	391.00	TAM	MUSTAFA KURUL NAZMI	-	0.00 391.00	3222/7	391.00	TAM	391.00		
4	I34A19C1B	39/44	375.00	TAM	GALİP ŞAHİN MEVLÜT	-	0.00 375.00	3222/8	375.00	TAM	375.00		
3	I34A19C1B	39/43	433.71	TAM	RECEP YAZAR DURAK	-	0.00 433.71	3222/9	433.71	TAM	433.71		
2	I34A19C1B	39/42	450.00	TAM	MELEK YAZAR OSMAN	-	0.00 450.00	3222/10	450.00	TAM	450.00		

ÖZKAN TÜZÜN
HARİTAMUH.

SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 15.09.2026

Karar Numarası:722

Belediye
Encümenini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ'nin Başkanlığında Üyeler Salih GÜVEN, Kerim BAĞIRAN, Mali Hizmetler Müdür V. Ahmet DURMUŞ ve Yazı İşleri Müdür V. Salih YAKIN'ın iştirakiyle toplandı.

722- 18. MADDE:

İlçenin Aydınlikevler Mahallesi Güney-Doğu Y=430300-X=4409900 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=430300-X=4410100 koordinatları, Güney-Batı Y=430100-X=4409900 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=430100-X=4410100 koordinatları ile Mekânsal Planlar Yönetmeliğinin 25. Maddesinin 1. fıkrası hükümlerince Sorgun genelinde yapılan imar revizyonunda 08.04.2025 tarih ve 34 sayılı meclis kararı ile onaylanan I34-A-19-C-1-B uygulama imar planı paftasında tamamı Konut Alanında, İmar Yolunda, Dere-Kanal Alanında, Park Alanında ve tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış bulunan yerde kalan; İlçenin Aydınlikevler Mahallesi 39 ada 16, 42, 43, 44, 45, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 120 ve 136 nolu parselleri içine alan, ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisinde 11079.90 m²'lik alan içerisinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması yapılması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından 14.09.2026 tarihli yazıları ve ekleri gereği görüşülmek üzere Encümen Başkanlığınca encümene havale edildi.

Belediye Encümenince; İlçenin Aydınlikevler Mahallesi Güney-Doğu Y=430300-X=4409900 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=430300-X=4410100 koordinatları, Güney-Batı Y=430100-X=4409900 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=430100-X=4410100 koordinatları ile Mekânsal Planlar Yönetmeliğinin 25. Maddesinin 1. fıkrası hükümlerince Sorgun genelinde yapılan imar revizyonunda 08.04.2025 tarih ve 34 sayılı meclis kararı ile onaylanan I34-A-19-C-1-B uygulama imar planı paftasında tamamı Konut Alanında, İmar Yolunda, Dere-Kanal Alanında, Park Alanında ve tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış bulunan yerde kalan; İlçenin Aydınlikevler Mahallesi 39 ada 16, 42, 43, 44, 45, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 120 ve 136 nolu parselleri içine alan, ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisinde 11079.90 m²'lik alan içerisinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapılması ve bu konuda belediyemiz personeli 48880821414 T.C. nolu Harita Mühendisi Özkan TÜZÜN'e yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Belediye Başkanı

Salih GÜVEN
Üye

Kerim BAĞIRAN
Üye

Ahmet DURMUŞ
Mali Hizmetler Müdür V.

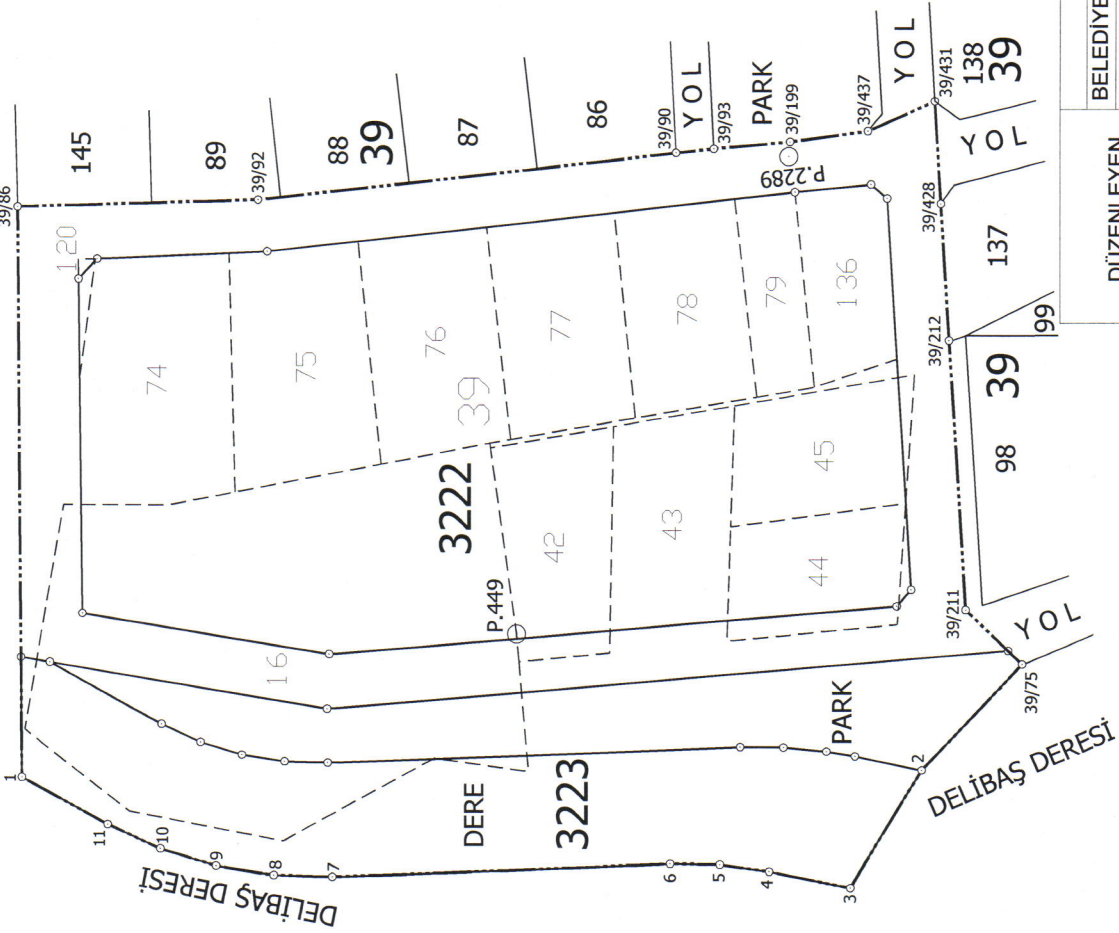
Salih YAKIN
Yazı İşleri Müdür V.



KROKİ

YOZGAT İLİ SORGUN İLÇESİ AYDINLIKEVLER MAHALLESİ
18. MADDE UYGULAMASI DÜZENLEME SINIR KROKİSİ

YOL



UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE / PROJE İDARESİ	KONTROL EDEN	KONTROL EDİLMİŞTİR.
ONAYLAYAN	ÖZKAN TÜZÜN HARİTA MÜH.	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
NİZAM DİRÜ İMAR VE ŞEHİRCİLİK	04.09.2026	
04.09.2026		

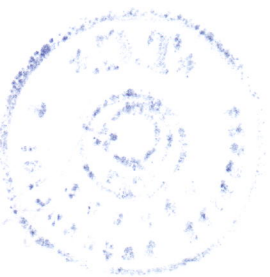
Ada Sınırları

Uygulamaya Tabi Parsel Sınırları

Düzenleme Sınırı

İLİ :	YOZGAT
İLÇESİ :	SORGUN
MAH./KÖY :	AYDINLIKEVLER

P.2265



YERELDEN-ITRF96 KOORDİNAT SİSTEMİNE DÖNÜŞÜM

DÖNÜŞÜM ORTAK NOKTALARI					
I.SİSTEM		<KOORDİNATLAR>		II.SİSTEM	
NOKTA NO	Y	X	Y	X	
N.17	26942.52	27826.56	428437.83		4408517.39
N.27	30864.01	27944.74	432359.75		4408598.89
N.40	29621.62	29504.02	431132.16		4410169.63
N.60	24520.96	30183.24	426038.63		4410896.26
N.80	28018.75	26391.89	429500.43		4407073.05
N.99	28459.75	30222.49	429977.13		4410898.80

ÖLÇEK KATSAYISI = 0.999875229
DÖNÜKLÜK = 0.594312887
ORTALAMA HATA = 0.057190003

ORTAK NOKTALARIN DÖNÜŞÜM SONRASI KOORDİNATLARI					
II.SİSTEM		<KOORDİNATLAR>		HATALAR	
NOKTA NO	Y	X	Vy	Vx	
N.17	428437.81	4408517.42	-0.02		0.03
N.27	432359.74	4408598.98	-0.01		0.08
N.40	431132.11	4410169.59	-0.04		-0.04
N.60	426038.65	4410896.31	0.03		0.04
N.80	429500.46	4407072.94	0.03		-0.10
N.99	429977.15	4410898.78	0.02		-0.01

A=	0.99983166	C=	0.00933414	CY=	401240.09
B=	-0.00933414	D=	0.99983166	CX=	4380947.03

Dönüşüm					
Dönüşecek		<koordinatlar>		Dönüştürülmüş	
Nokta no	Y	X	Y	X	
P.449	28696.46	29320.30	430205.39		4409994.54
P.2265	28639.98	29393.30	430149.61		4410068.05
P.2289	28759.02	29284.32	430267.61		4409957.98
1	28677.69	29385.54	430187.23		4410059.94
2	28678.66	29266.88	430187.10		4409941.29
3	28663.26	29276.23	430171.79		4409950.78
4	28665.36	29286.93	430173.99		4409961.46
5	28666.25	29293.43	430174.94		4409967.95
6	28664.65	29299.98	430175.13		4409974.50
7	28664.86	29344.58	430173.82		4410026.76
8	28666.09	29352.24	430174.10		4410034.31
9	28668.32	29367.12	430175.40		4410041.61
10	28671.50	29374.09	430177.70		4410048.54
11	28672.52	29374.09	430180.94		4410048.54
39/75	28692.52	29253.68	430200.83		4409927.97
39/86	28752.37	29386.11	430261.91		4410059.81
39/90	28759.50	29299.20	430268.23		4409972.85
39/92	28753.32	29354.30	430262.56		4410028.00
39/93	28760.01	29294.22	430268.69		4409967.87
39/199	28760.93	29284.15	430269.52		4409957.79
39/211	28699.57	29261.13	430207.95		4409935.35
39/212	28735.01	430243.41	430243.41		4409937.16
39/428	28752.86	430261.27	430261.27		4409938.07
39/431	28766.25	430274.66	430274.66		4409938.75
39/437	28762.33	430273.93	430273.93		4409947.56

Elipsoid :GRS80
Datum :ITRF 96
Başlangıç Epoğu :2005.00
Projeksiyon :UTM - 3
Dilim Orta Meridyeni:36

YEREL KOORDİNATLAR

AYDINLIKEVLER MAHALLESİ 18 UYGULAMA SINIRI

İli	YOZGAT
İlçesi	SORGUN
Mahallesi	AYDINLIKEVLER
Pafita	26-27-II, 26-27-F
Ada/Parsel	39/16,42,43,44,45,74,75,76,77,78,79,120,136

Nokta no	Y	X	MK*	Y	X	MK*
P.449	28696.46	29320.30		430205.39	4409994.54	
P.2265	28639.98	29393.30		430149.61	4410068.05	
P.2289	28759.02	29284.32		430267.61	4409957.98	
1	28677.69	29385.54	0.09	430187.23	4410059.94	0.09
2	28678.66	29266.88	0.09	430187.10	4409941.29	0.09
3	28663.26	29276.23	0.09	430171.79	4409950.78	0.09
4	28665.36	29286.93	0.09	430173.99	4409961.46	0.09
5	28666.25	29293.43	0.09	430174.94	4409967.95	0.09
6	28666.38	29299.98	0.09	430175.13	4409974.50	0.09
7	28664.65	29344.58	0.09	430173.82	4410019.11	0.09
8	28664.86	29352.24	0.09	430174.10	4410026.76	0.09
9	28666.09	29359.79	0.09	430175.40	4410034.31	0.09
10	28668.32	29367.12	0.09	430177.70	4410041.61	0.09
11	28671.50	29374.09	0.09	430180.94	4410048.54	0.09
39/75	28692.52	29253.68		430200.83	4409927.97	
39/86	28752.37	29386.11		430261.91	4410059.81	
39/90	28759.50	29299.20		430268.23	4409972.85	
39/92	28753.32	29354.30		430262.56	4410028.00	
39/93	28760.01	29294.22		430268.69	4409967.87	
39/199	28760.93	29284.15		430269.52	4409957.79	
39/211	28699.57	29261.13		430207.95	4409935.35	
39/212	28735.01	430243.41		430243.41	4409937.16	
39/428	28752.86	430261.27		430261.27	4409938.07	
39/431	28766.25	430274.66		430274.66	4409938.75	
39/437	28762.33	430273.93		430273.93	4409947.56	

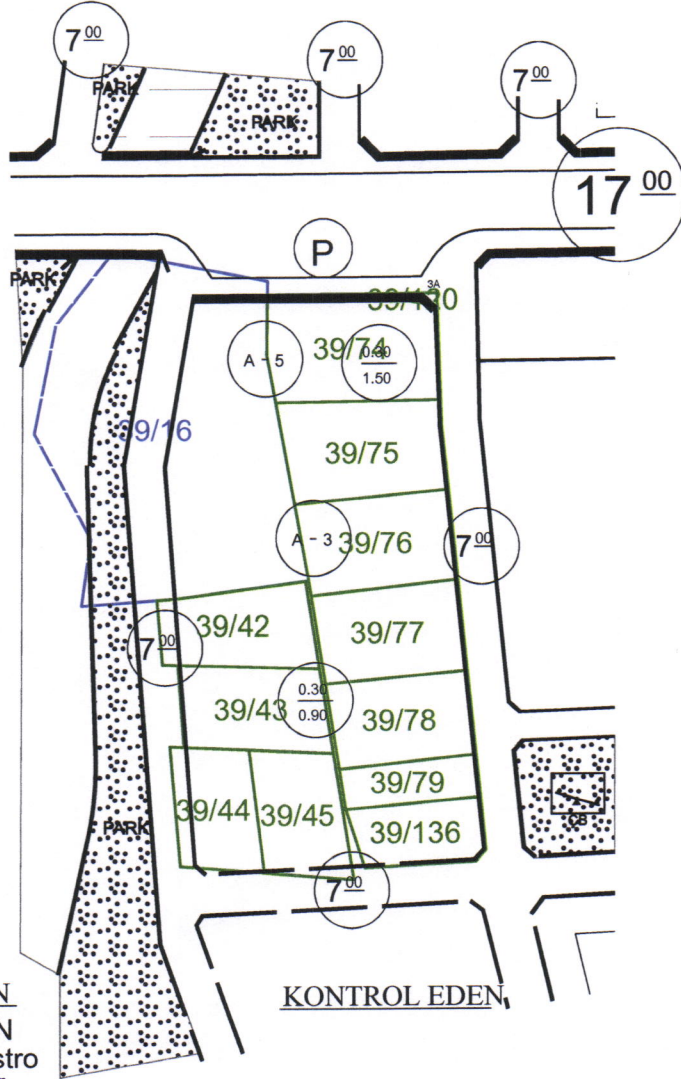
Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
DÜZENLEME SINIRI		1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11, 39/75,39/86,39/90,39/92, 39/93,39/199,39/211, 39/212,39/428,39/431, 39/437	11079.90 m ²

ÖZKAN TÜZÜN
HARİTA MÜHENDİSİ


İMAR DURUMU

(Harita Servisi)

Çap No :		T. C. SORGUN BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ					Tarih : 04.08.2026	
İmar Pafta No :134-A-19-C-1-B							Düşünceler	
MALİK	Mahalle	Cinsi	TAPU KAYDININ					BİLGİ AMAÇLI
	Aydınlikevler	Tarla Arsa	Pafta	Ada	Parsel	ALAN		
			-	39	16-74-120-75 76-77-78-79 136-42-43-44-45			
Bina Cephesi Mt.	-		Yapı Nizamı					
Bina Derinliği Mt.	-		Kat Adedi (Bodrum Hariç)					
Ön Bahçe Mesafesi Mt.			Saçak Seviyesi Mt.					
Yan Bahçe Mesafesi Mt.			Çıkma Derinliği Mt.					
Arka Bahçe Mesafesi Mt.			Çatı Meyili					
Taban Alanı Katsayısı (TAKS)			Bina Cephe Rengi					
Yapı Alanı Katsayısı (KAKS)			Hmax Mt.					
Jeolojik Zemin Yapısı	(Ö.A 5.1) ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR							



HAZIRLAYAN
Özkan TÜZÜN
Harita ve Kadastro
Mühendisi

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN
Nizam DURU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

- A-) İmar Talimatnamesi : Madde İmar durumu gösterir çap müracaat tarihinden evvel azami bir sene içinde tasdik edilmiş olmalıdır. Bu müddet içinde imar planı değişmişse imar durumunu gösteren çap hükümsüzdür.
- B-) Aplikasyonsuz çapla proje tasdik edilemez.
- C-) Projeler imar talimatnamesine uygun olarak tanzim edilecektir.

