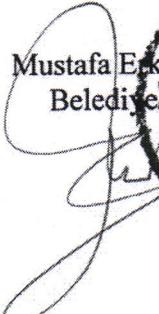
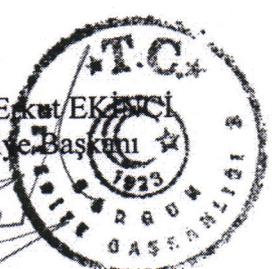
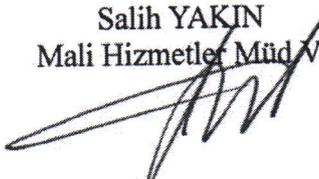


## SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

<b>Karar Tarihi: 24.09.2024</b>	<b>Karar Numarası: 673</b>		
<b>Belediye Encümenini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı</b>	Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında Üyeler; Mehmet LALE, Orhan DEMİR, Mali Hizmetler Müdür Vekili Salih YAKIN ve Yazı İşleri Müdür Vekili Başkan Yardımcısı Ferhat AKBOLAT'ın iştirakiyle toplandı.		
<p><b>673- PARSELASYON PLANLARININ ASKIYA ÇIKARILMASI VE ONAYI:</b></p> <p>Belediye encümeninin 17.09.2024 Tarih ve 630 sayılı encümen kararına istinaden İlçemiz Agahefendi Mahallesinde yapılan 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması tamamlandığı için kroki ve hesapların askıya çıkarılarak 30 gün boyunca ilan edilmesiyle ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.09.2024 tarihli yazıları encümen Başkanlığınca encümene havale edilmekle gereği düşünüldü;</p> <p>Belediye Encümenince; Belediye encümeninin 17.09.2024 Tarih ve 630 sayılı encümen kararına istinaden İlçemiz Agahefendi Mahallesinde yapılan 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları 17. Madde d fıkrasındaki sorumluluklar tarafımızdan yerine getirilerek tamamlandığı için kroki ve hesapların askıya çıkarılarak 30 gün boyunca ilan edilmesine, kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.</p>			
 Mustafa Erkut EKİNCİ Belediye Başkanı		Mehmet LALE Üye	Orhan DEMİR Üye
 Salih YAKIN Mali Hizmetler Müd. V.			Ferhat AKBOLAT Başkan Yardımcısı Yazı İşleri Müdür V.
		ASLIN AYRIDIR	Ferhat AKBOLAT Belediye Başkan Yardımcısı

## SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 24.09.2024

Karar Numarası: 673

Belediye  
Encümenini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı

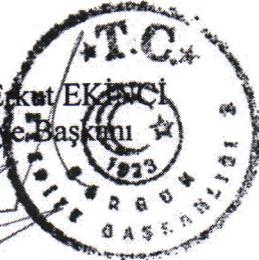
Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında Üyeler; Mehmet LALE, Orhan DEMİR, Mali Hizmetler Müdür Vekili Salih YAKIN ve Yazı İşleri Müdür Vekili Başkan Yardımcısı Ferhat AKBOLAT'ın iştirakiyle toplandı.

### 673- PARSELASYON PLANLARININ ASKIYA ÇIKARILMASI VE ONAYI:

Belediye encümeninin 17.09.2024 Tarih ve 630 sayılı encümen kararına istinaden İlçemiz Agahefendi Mahallesinde yapılan 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması tamamlandığı için kroki ve hesapların askıya çıkarılarak 30 gün boyunca ilan edilmesiyle ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.09.2024 tarihli yazıları encümen Başkanlığınca encümene havale edilmekle gereği düşünüldü;

Belediye Encümenince; Belediye encümeninin 17.09.2024 Tarih ve 630 sayılı encümen kararına istinaden İlçemiz Agahefendi Mahallesinde yapılan 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları 17. Madde d fıkrasındaki sorumluluklar tarafımızdan yerine getirilerek tamamlandığı için kroki ve hesapların askıya çıkarılarak 30 gün boyunca ilan edilmesine, kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

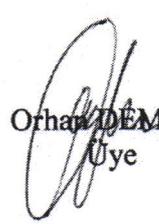
Mustafa Erkut EKİNCİ  
Belediye Başkanı



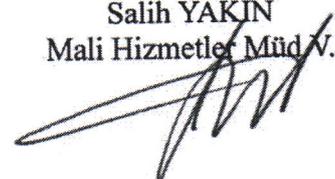
Mehmet LALE  
Üye



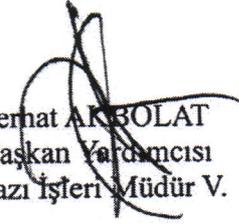
Orhan DEMİR  
Üye



Salih YAKIN  
Mali Hizmetler Müd. V.

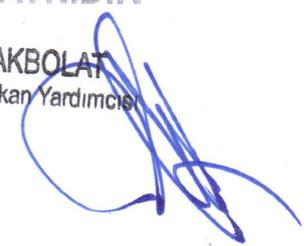


Ferhat AKBOLAT  
Başkan Yardımcısı  
Yazı İşleri Müdür V.



ASLIN AYNIDIR

Ferhat AKBOLAT  
Belediye Başkan Yardımcısı



LÜZUM  
MÜZEKKERESİ

SORGUN  
20.09.2024

RİYASET MAKAMINA  
SORGUN

**PARSELASYON PLANLARININ ASKIYA ÇIKARILMASI VE ONAYI**

Belediye encümeninin 17.09.2024 Tarih ve 630 sayılı encümen kararına istinaden İlçemiz Ağahefendi mahallesinde yapılan 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları 17. Madde d fıkrasındaki sorumluluklar tarafımızdan yerine getirilerek tamamlandığı için kroki ve hesapların askıya çıkarılarak 30 gün boyunca ilan edilmesi hususunda;

Bilgilerinize arz ederim.

Murat DOĞRU  
İmar ve Şehr. Müdürü

ENCÜMENE  
24 / 09 / 2024  
Mustafa ErkuT EKİNCİ  
Belediye Başkanı



YOZGAT İLİ SORGUN İLÇESİ AGAHEFENDİ MAHALLESİ 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN  
18. MADDE UYGULAMASI DOP(DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI) HESABI

Toplam Tahsis	=	7346.88			
Toplam İmar Ada Alanı	=	7346.88			
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00			
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	7346.88			
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00			
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00			
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00			
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	7346.88			
Toplam Pay	=	7346.88			
Ortak Katılım Oranı	=	0.00000000			
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.00000000			
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.00000000			
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı					
Kamuya Ayrılan Alan	=	7346.88	-	7346.88	= 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	0.00	/	7346.88	= 0.00000000

ÖZKAN TÜZÜN

MURAT DOĞRU

HARİTA MÜH.

İMAR VE ŞEHR.MÜD.



İLİ :YOZGAT  
İLÇESİ :SORGUN  
KÖY/MAH. :AGAHEFENDİ  
T.C. SORGUN BELEDİYE BELEDİYESİ

SAYFA NO:1

3 NOLU UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ  
K A D A S T R O

Ada/Par	Alan	EskiDop	Kamu.	Bağış.	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis
18/252	587.70	-	-	-	-	587.70	-	0.00	587.70
18/253	33.21	-	-	-	-	33.21	-	0.00	33.21
551/2	504.32	-	-	-	-	504.32	-	0.00	504.32
551/3	581.33	-	-	-	-	581.33	-	0.00	581.33
551/4	373.89	-	-	-	-	373.89	-	0.00	373.89
551/5	421.97	-	-	-	-	421.97	-	0.00	421.97
551/6	304.23	-	-	-	-	304.23	-	0.00	304.23
551/7	269.25	-	-	-	-	269.25	-	0.00	269.25
551/8	64.32	-	-	-	-	64.32	-	0.00	64.32
551/9	18.41	-	-	-	-	18.41	-	0.00	18.41
551/10	550.69	-	-	-	-	550.69	-	0.00	550.69
551/11	550.69	-	-	-	-	550.69	-	0.00	550.69
551/14	684.01	-	-	-	-	684.01	-	0.00	684.01
1614/1	550.14	-	-	-	-	137.54	-	0.00	137.54
1614/1	550.14	-	-	-	-	103.15	-	0.00	103.15
1614/1	550.14	-	-	-	-	103.15	-	0.00	103.15
1614/1	550.14	-	-	-	-	103.15	-	0.00	103.15
1614/1	550.14	-	-	-	-	103.15	-	0.00	103.15
1614/2	567.93	-	-	-	-	567.93	-	0.00	567.93
1614/3	684.67	-	-	-	-	0.46	-	0.00	0.46
1614/3	684.67	-	-	-	-	39.15	-	0.00	39.15
1614/3	684.67	-	-	-	-	71.79	-	0.00	71.79
1614/3	684.67	-	-	-	-	1.86	-	0.00	1.86
1614/3	684.67	-	-	-	-	3.40	-	0.00	3.40
1614/3	684.67	-	-	-	-	71.79	-	0.00	71.79
1614/3	684.67	-	-	-	-	7.92	-	0.00	7.92
1614/3	684.67	-	-	-	-	2.05	-	0.00	2.05
1614/3	684.67	-	-	-	-	2.05	-	0.00	2.05
1614/3	684.67	-	-	-	-	0.47	-	0.00	0.47
1614/3	684.67	-	-	-	-	0.47	-	0.00	0.47
1614/3	684.67	-	-	-	-	3.96	-	0.00	3.96
1614/3	684.67	-	-	-	-	83.90	-	0.00	83.90
1614/3	684.67	-	-	-	-	23.90	-	0.00	23.90
1614/3	684.67	-	-	-	-	263.64	-	0.00	263.64
1614/3	684.67	-	-	-	-	7.92	-	0.00	7.92
1614/3	684.67	-	-	-	-	69.30	-	0.00	69.30
1614/3	684.67	-	-	-	-	3.96	-	0.00	3.96
1614/3	684.67	-	-	-	-	3.96	-	0.00	3.96
1614/3	684.67	-	-	-	-	2.05	-	0.00	2.05
1614/3	684.67	-	-	-	-	3.96	-	0.00	3.96
1614/3	684.67	-	-	-	-	1.65	-	0.00	1.65
1614/3	684.67	-	-	-	-	0.46	-	0.00	0.46
1614/3	684.67	-	-	-	-	3.96	-	0.00	3.96
1614/3	684.67	-	-	-	-	4.90	-	0.00	4.90
1614/3	684.67	-	-	-	-	1.77	-	0.00	1.77
1614/3	684.67	-	-	-	-	3.97	-	0.00	3.97
1614/3	684.67	-	-	-	-	110.73	-	0.00	110.73
1614/4	600.12	-	-	-	-	83.08	-	0.00	83.08
1614/4	600.12	-	-	-	-	83.08	-	0.00	83.08
1614/4	600.12	-	-	-	-	83.08	-	0.00	83.08
1614/4	600.12	-	-	-	-	157.07	-	0.00	157.07
1614/4	600.12	-	-	-	-	83.08	-	0.00	83.08

Özkan TÜZÜN  
Harita ve Kadastro  
Mühendisi

Murat DOĞRU  
İmar ve Şehircilik Müdürü

TOPLAM ALAN : 87477.73  
TOPLAM PAY : 87477.73  
TOPLAM KAMU LAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00  
TOP. DÜZENLEMESİNE GİREN: 87477.73

T E S C İ L E E S A S  
D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ  
( İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I )

SAYFA NO:1  
TOPLAM ADA ALANI : 87477.73  
O.KATILIM ORANI : 0.0000000  
D.O.PAYI ORANI : 0.0000000

Sno	Pafta	K A D A S T R O				İ M A R				
		Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
208	1614/1	550.14	TAM 550.14	ALİ KOÇAK VE MÜŞ. AHMET	-	0.00 550.14	117/1	550.14	TAM	550.14
2	18/253	33.21	TAM 33.21	HALUK TORUN VE MÜŞ. ZAHİR	-	0.00 33.21	117/2	601.14	1107/20038	33.21
209	1614/2	567.93	TAM 567.93	ADNAN GÖZÜBÜYÜK VE MÜŞ. SEBATI	-	0.00 567.93			56793/60114	567.93
211	1614/3	684.67	26364/68467 263.64	MALİYE HAZİNESİ	-	0.00 263.64	117/3	360.98	13182/18049	263.64
212	1614/4	600.12	15707/60012 157.07	MALİYE HAZİNESİ	-	0.00 157.07			4867/18049	97.34
7	551/6	304.23	TAM 304.23	ALPARSLAN BULUT SABRİ	-	0.00 304.23	117/4	656.21	30423/65621	304.23
8	551/7	269.25	TAM 269.25	ALPARSLAN BULUT SABRİ	-	0.00 269.25			26925/65621	269.25
9	551/8	64.32	TAM 64.32	ALPARSLAN BULUT SABRİ	-	0.00 64.32			6432/65621	64.32
10	551/9	18.41	TAM 18.41	ALPARSLAN BULUT SABRİ	-	0.00 18.41			1841/65621	18.41
6	551/5	421.97	TAM 421.97	ENES DOĞAN HACI OSMAN	-	0.00 421.97	117/5	421.97	TAM	421.97
5	551/4	373.89	TAM 373.89	GÜLDANE MURAT MEHMET	-	0.00 373.89	117/6	373.89	TAM	373.89
4	551/3	581.33	TAM 581.33	HALİL KABLAN BEKİR	-	0.00 581.33	117/7	641.06	58133/64106	581.33
212	1614/4	600.12	15707/60012 157.07	MALİYE HAZİNESİ	-	0.00 157.07			5973/64106	59.73
1	18/252	587.70	TAM 587.70	DİLEK ERCAN VE MÜŞ. HASAN	-	0.00 587.70	117/8	587.70	TAM	587.70
3	551/2	504.32	TAM 504.32	ADEM BULUT VE MÜŞ. FEVZİ	-	0.00 504.32	117/9	504.32	TAM	504.32
13	551/14	684.01	TAM 684.01	ERTUĞRUL ÇELİK AHMET	-	0.00 684.01	117/10	684.01	TAM	684.01
12	551/11	550.69	TAM 550.69	REFİKA GÜLDEN ALPDOĞAN ALİ RIZA	-	0.00 550.69	117/11	550.69	TAM	550.69
11	551/10	550.69	TAM 550.69	BİRSEN KUZAN MEHMET	-	0.00 550.69	117/12	550.69	TAM	550.69
210	1614/3	684.67	42103/68467 421.03	CUMHUR GÖZÜBÜYÜK VE MÜŞ. HAYRETTİN	-	0.00 421.03	117/13	421.03	TAM	421.03
213	1614/4	600.12	44305/60012 443.05	OSMAN VURAL VE MÜŞ. HACI	-	0.00 443.05	117/14	443.05	TAM	443.05

ÖZKAN TÜZÜN

HARİTA MÜH.

MURAT DOĞRU

İMAR VE ŞEHR.MÜD.

# SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 17.09.2024

Karar Numarası:630

Belediye  
Encümenini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı

Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında Üyeler; Mehmet LALE, Orhan DEMİR, Mali Hizmetler Müdür Vekili Salih YAKIN ve Yazı İşleri Müdür Vekili Başkan Yardımcısı Ferhat AKBOLAT'ın iştirakiyle toplandı.

## 630- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:

İlçenin Agahefendi Mahallesinde 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulamasında Maliye Hazinesine ait taşınmazların hisseli olarak dağıtımı ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.09.2024 tarihli yazıları gereği görüşülmek üzere Belediye Başkanı tarafından encümenine havale edildi.

Belediye Encümenince; İlçemiz Agahefendi Mahallesinde 18.09.2018 tarih ve 408 sayılı encümen kararı ile yapılan 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulamasında Maliye Hazinesine ait taşınmazlar birçok taşınmazlara hisseli olarak dağıtıldığından Mal Müdürlüğü 25.10.2021 tarih ve 202831 sayılı yazısı ile söz konusu uygulamaya itiraz etmiş ve Maliye Hazinesi ile hisseli olan vatandaşlara hisse satışına onay vermemiştir. Sonrasında Mal Müdürlüğü yapılan 18. Madde uygulaması hakkında dava yoluna gidilmesi için Yozgat Defterdarlığına yazı yazmıştır. Ancak Mal Müdürlüğü ile yapılan ikili görüşmelerde dava yoluna gidilmeden yeniden 18. Madde uygulaması yapılarak Maliye Hazinesi adına müstakil parsel çıkarmak koşuluyla anlaşmaya gidilmiştir. T.C. YOZGAT VALİLİĞİ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğü'nün 19.07.2024 tarih ve 9999893 sayılı yazısına istinaden Maliye Hazinesi adına hisse çözümü için;

İlçenin Agahefendi Mahallesi Güney-Doğu Y=429300-X=4410000 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=429300-X=4410200 koordinatları, Güney-Batı Y=429100-X=4410000 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=429100-X=4410200 koordinatları ile Mekânsal Planlar Yönetmeliğinin 26. Maddesinin 3. fıkrası hükümlerince Sorgun genelinde yapılan imar revizyonu 03.01.2024 tarih ve 3 sayılı meclis kararı ile onaylanan I34-A-19-D-2-B uygulama imar planı paftasında tamamı Konut Alanında kalan; 18 ada 252 ve 253 nolu parseller, 551 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 14 nolu parseller ile 1614 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parselleri içine alan, ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisinde 10177.31 m<sup>2</sup>'lik alan içerisinde 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması yapılması ve bu konuda belediyemiz personeli 48880821414 T.C. nolu Harita Mühendisi Özkan TÜZÜN'e yetki verilmesine, kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Belediye Başkanı

Mehmet LALE  
Üye

Orhan DEMİR  
Üye

Salih YAKIN  
Mali Hizmetler Müdür V.

ASLİN AKNIDIR  
Ferhat AKBOLAT  
Belediye Başkan Yardımcısı

Ferhat AKBOLAT  
Başkan Yardımcısı  
Yazı İşleri Müdür V.

# SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 17.09.2024

Karar Numarası:630

Belediye  
Encümenini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı

Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında Üyeler; Mehmet LALE, Orhan DEMİR, Mali Hizmetler Müdür Vekili Salih YAKIN ve Yazı İşleri Müdür Vekili Başkan Yardımcısı Ferhat AKBOLAT'ın iştirakiyle toplandı.

## 630- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:

İlçenin Ağahefendi Mahallesinde 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulamasında Maliye Hazinesine ait taşınmazların hisseli olarak dağıtımı ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.09.2024 tarihli yazıları gereği görüşülmek üzere Belediye Başkanı tarafından encümenine havale edildi.

Belediye Encümenince; İlçemiz Ağahefendi Mahallesinde 18.09.2018 tarih ve 408 sayılı encümen kararı ile yapılan 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulamasında Maliye Hazinesine ait taşınmazlar birçok taşınmazlara hisseli olarak dağıtıldığından Mal Müdürlüğü 25.10.2021 tarih ve 202831 sayılı yazısı ile söz konusu uygulamaya itiraz etmiş ve Maliye Hazinesi ile hisseli olan vatandaşlara hisse satışına onay vermemiştir. Sonrasında Mal Müdürlüğü yapılan 18. Madde uygulaması hakkında dava yoluna gidilmesi için Yozgat Defterdarlığına yazı yazmıştır. Ancak Mal Müdürlüğü ile yapılan ikili görüşmelerde dava yoluna gidilmeden yeniden 18. Madde uygulaması yapılarak Maliye Hazinesi adına müstakil parsel çıkarmak koşuluyla anlaşmaya gidilmiştir. T.C. YOZGAT VALİLİĞİ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Millî Emlak Müdürlüğü'nün 19.07.2024 tarih ve 9999893 sayılı yazısına istinaden Maliye Hazinesi adına hisse çözümü için;

İlçenin Ağahefendi Mahallesi Güney-Doğu Y=429300-X=4410000 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=429300-X=4410200 koordinatları, Güney-Batı Y=429100-X=4410000 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=429100-X=4410200 koordinatları ile Mekânsal Planlar Yönetmeliğinin 26. Maddesinin 3. fıkrası hükümlerince Sorgun genelinde yapılan imar revizyonu 03.01.2024 tarih ve 3 sayılı meclis kararı ile onaylanan I34-A-19-D-2-B uygulama imar planı paftasında tamamı Konut Alanında kalan; 18 ada 252 ve 253 nolu parseller, 551 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 14 nolu parseller ile 1614 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parselleri içine alan, ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisinde 10177.31 m<sup>2</sup>'lik alan içerisinde 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması yapılması ve bu konuda belediyemiz personeli 48880821414 T.C. nolu Harita Mühendisi Özkan TÜZÜN'e yetki verilmesine, kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ  
Belediye Başkanı

Mehmet LALE  
Üye

Orhan DEMİR  
Üye

Salih YAKIN  
Mali Hizmetler Müdür V.

ASLİN AYINIDIR  
Ferhat AKBOLAT  
Belediye Başkan Yardımcısı

Ferhat AKBOLAT  
Başkan Yardımcısı  
Yazı İşleri Müdür V.

# SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 18.09.2018

Karar Numarası: 408

Belediye  
Encümenini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı

Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Murat GÜRBÜZ Başkanlığında Üyeler Hüseyin BAŞBOĞAOĞLU, Ahmet KAYA, Bşk.Yrd. Mali Hizmetler Müdürü V. Hikmet VURAL ve Yazı İşleri Müdürü Oral KÜNBETLİ'nin iştirakiyle toplandı.

## 408-3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18.MADDE UYGULAMASI:

İlçemiz Agahefendi Mahallesinde Güney-Doğu Y=28900-X=28800 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=28900-X=30200 koordinatları, Güney-Batı Y=27100-X=28800 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=27100-X=30200 koordinatları ile 26-27-B, 26-27-C, 26-27-Ç, 26-27-F, 26-27-G, 26-27-H, 26-30-U, 26-30-V ve 26-30-Y kadastro paftaları arasında ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisinde gösterilen bölgede 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.09.2018 tarihli Lüzum Müzakeresi encümen Başkanlığınca encümene havale edildi.

Belediye Encümenince; İlçemiz Agahefendi Mahallesinde Güney-Doğu Y=28900-X=28800 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=28900-X=30200 koordinatları, Güney-Batı Y=27100-X=28800 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=27100-X=30200 koordinatları ile 26-27-B, 26-27-C, 26-27-Ç, 26-27-F, 26-27-G, 26-27-H, 26-30-U, 26-30-V ve 26-30-Y kadastro paftaları arasında kalan 18 ada 105, 106, 114, 131, 138, 143, 150, 151, 152, 162, 163, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 240, 241, 263, 274, 275, 276, 308, 309, 328, 330, 333 ve 337 nolu parseller, 198 ada 58 ve 219 nolu parseller, 209 ada 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 65, 67 ve 69 nolu parseller, 213 ada 5, 184, 191, 194, 196, 202, 203, 204, 205, 206, 208, 211, 212, 246 ve 255 nolu parseller, 214 ada 7, 11, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 44, 57, 62, 73, 74, 75, 86, 87, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 118 ve 128 nolu parseller, 216 ada 6, 7 ve 54 nolu parseller, 219 ada 2 nolu parsel, 454 ada 1, 2, 3,4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 nolu parseller, 455 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller, 458 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller, 459 ada 1, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parseller, 474 ada 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 nolu parseller, 475 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 nolu parseller, 515 ada 1 nolu parsel, 517 ada 4 ve 5 nolu parseller, 551 ada 12 nolu parseller, 577 ada 2, 3 ve 4 nolu parseller, 716 ada 8, 9, 16 ve 18 nolu parseller, 717 ada 4 ve 5 nolu parseller, 733 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 nolu parseller, 734 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parseller, 735 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16 nolu parseller, 761 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller, 762 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller, 763 ada 1 nolu parsel, 818 ada 7, 8, 9, 10, 11 ve 17 nolu parseller, 893 ada 1 nolu parsel, 894 ada 1 nolu parsel, 895 ada 1 nolu parsel, 896 ada 1 nolu parsel, 897 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller, 898 ada 1 ve 2 nolu parseller, 899 ada 1 nolu parsel, 903 ada 1 nolu parsel, 905 ada 1 nolu parsel, 982 ada 1, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller, 1043 ada 1 ve 2 nolu parseller, 1044 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller, 1069 ada 1 ve 2 nolu parseller, 1070 ada 1, 2 ve 5 nolu parseller, 1073 ada 7, 8, 9 ve 15 nolu parseller, 1082 ada 1 nolu parseller, 1186 ada 6, 12, 13 ve 14 nolu parseller, 1327 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parseller, 1366 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller, 1407 ada 14, 16, 18, 20 ve 22 nolu parseller, 1408 ada 3, 4, 5, 7 ve 9 nolu parseller, 1409 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller, 1410 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 nolu parseller, 1497 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 nolu parseller, 1498 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller, 1499 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parselleri içine alan, ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisindeki yaklaşık 58 hektar alan içerisinde 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması yapılması ve bu konuda belediyemiz personeli 48880821414 T.C. nolu Harita Mühendisi Özkan TÜZÜN'e yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Murat GÜRBÜZ  
Belediye Başkanı

Hüseyin BAŞBOĞAOĞLU  
Üye

Ahmet KAYA  
Üye

Hikmet VURAL  
Başkan Yardımcısı  
Mali Hizmetler Müdürü V.

Oral KÜNBETLİ  
Yazı İşleri Müdürü

ASLININ AYNI DİR  
Oral KÜNBETLİ  
Yazı İşleri Müdürü

LÜZUM  
MÜZEKKERESİ

SORGUN  
17.09.2018

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
SORGUN

İlçemiz Ağahefendi Mahallesinde Güney-Doğu Y=28900-X=28800 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=28900-X=30200 koordinatları, Güney-Batı Y=27100-X=28800 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=27100-X=30200 koordinatları ile **26-27-B, 26-27-C, 26-27-Ç, 26-27-F, 26-27-G, 26-27-H, 26-30-U, 26-30-V ve 26-30-Y** kadastro paftaları arasında kalan:

18 ada 105, 106, 114, 131, 138, 143, 150, 151, 152, 162, 163, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 240, 241, 263, 274, 275, 276, 308, 309, 328, 330, 333 ve 337 nolu parseller,

198 ada 58 ve 219 nolu parseller,

209 ada 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 65, 67 ve 69 nolu parseller,

213 ada 5, 184, 191, 194, 196, 202, 203, 204, 205, 206, 208, 211, 212, 246 ve 255 nolu parseller,

214 ada 7, 11, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 44, 57, 62, 73, 74, 75, 86, 87, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 118 ve 128 nolu parseller,

216 ada 6, 7 ve 54 nolu parseller,

219 ada 2 nolu parsel,

454 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 nolu parseller,

455 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller,

458 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller,

459 ada 1, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parseller,

474 ada 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 nolu parseller,

475 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 nolu parseller,

515 ada 1 nolu parsel,

517 ada 4 ve 5 nolu parseller,

551 ada 12 nolu parseller,

577 ada 2, 3 ve 4 nolu parseller,

716 ada 8, 9, 16 ve 18 nolu parseller,

717 ada 4 ve 5 nolu parseller,

733 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 nolu parseller,

734 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parseller,

735 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16 nolu parseller,

761 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller,

762 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller,

763 ada 1 nolu parsel,

818 ada 7, 8, 9, 10, 11 ve 17 nolu parseller,

893 ada 1 nolu parsel,

894 ada 1 nolu parsel,

895 ada 1 nolu parsel,

896 ada 1 nolu parsel,

897 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller,  
898 ada 1 ve 2 nolu parseller,  
899 ada 1 nolu parsel,  
903 ada 1 nolu parsel,  
905 ada 1 nolu parsel,  
982 ada 1, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller,  
1043 ada 1 ve 2 nolu parseller,  
1044 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller,  
1069 ada 1 ve 2 nolu parseller,  
1070 ada 1, 2 ve 5 nolu parseller,  
1073 ada 7, 8, 9 ve 15 nolu parseller,  
1082 ada 1 nolu parseller,  
1186 ada 6, 12, 13 ve 14 nolu parseller,  
1327 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parseller,  
1366 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller,  
1407 ada 14, 16, 18, 20 ve 22 nolu parseller,  
1408 ada 3, 4, 5, 7 ve 9 nolu parseller,  
1409 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller,  
1410 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 nolu parseller,  
1497 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 nolu parseller,  
1498 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller,  
1499 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parselleri içine alan, ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisindeki yaklaşık **58 hektar** alan içerisinde 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması yapılması ve bu konuda belediyemiz personeli **48880821414** T.C. nolu Harita Mühendisi **Özkan TÜZÜN**'e yetki verilmesi hususunda;

Bilgilerinize arz ederim.

Metin KAYHAN  
Başkan Yardımcısı

ENCÜMENE  
18. /09/2018  
Murat GÜRBÜZ  
Belediye Başkanı

