

SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 15.09.2026

Karar Numarası:721

**Belediye
Encümenini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ'nin Başkanlığında Üyeler Salih GÜVEN, Kerim BAĞIRAN, Mali Hizmetler Müdür V. Ahmet DURMUŞ ve Yazı İşleri Müdür V. Salih YAKIN'ın iştirakiyle toplandı.

721- PARSELASYON PLANLARININ ASKIYA ÇIKARILMASI VE ONAYI:

Belediye encümeninin 01.09.2026 tarih ve 705 sayılı encümen kararına istinaden İlçemiz Yenimahallede yapılan 3194 sayılı imar kanunun 18. madde uygulaması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından tanzim edilen 14.09.2026 tarihli Parselasyon planlarının askıya çıkartılması ve onayı ile ilgili evraklar Belediye Başkanı tarafından encümene havale edilmekle gereği düşünüldü;

Belediye Encümenince; Belediye encümeninin 01.09.2026 tarih ve 705 sayılı encümen kararına istinaden İlçemiz Yenimahallede yapılan 3194 sayılı imar kanunun 18. madde uygulaması 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları 17. Madde d fıkrasındaki sorumluluklar tarafımızdan yerine getirilerek tamamlandığı için kroki ve hesapların askıya çıkarılarak 30 gün boyunca ilan edilmesine, kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Belediye Başkanı

Salih GÜVEN
Üye

Kerim BAĞIRAN
Üye

Ahmet DURMUŞ
Mali Hizmetler Müdür. V.

Salih YAKIN
Yazı İşleri Müdür V.

YOZGAT İLİ SORGUN İLÇESİ YENİMAHALLE
18. MADDE UYGULAMASI PARSELASYON HARİTASI

İLİ	: YOZGAT
İLÇESİ	: SORGUN
MAH. / KÖY	: YENİMAHALLE

P.866

P.2210

10 A

7

238
11638
16

13

YOL

639
1

YOL

4 408 550

4 408 500

431 000

431 050

431 100

P.2208

1/500



DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR. KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
	BELEDİYE / ÖZEL İDARE / PROJE İDARESİ	ONAYLAYAN	
ÖZKAN TÜZÜN HARİTA MÜH.	KONTROL EDEN	ÖZKAN TÜZÜN HARİTA MÜH.	
ADI SOYADI			
Tarih	14.09.2026		
İmza			



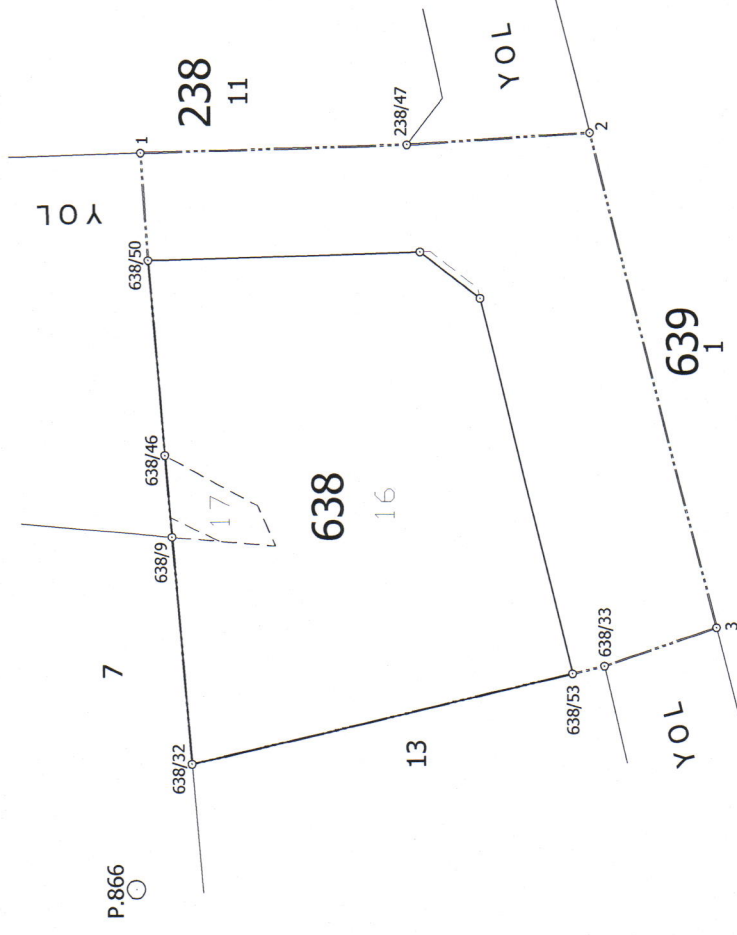


YOZGAT İLİ SORGUN İLÇESİ YENİMAHALLE
18. MADDE UYGULAMASI DÜZENLEME SINIR KROKİSİ

İLİ : YOZGAT

İLÇESİ : SORGUN

MAH. / KÖY : YENİMAHALLE



KROKİ

— Ada Sınırları
 --- Uygulamaya Tabi Parsel Sınırları
 Düzenleme Sınırı

ADİ SOYADI	Tarih	İmza	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR.
				BELEDİYE / ÖZEL İDARE / PROJE İDARESİ	KONTROL EDEN	
			ÖZKAN TUZUN HARİTA MÜH.	ÖZKAN TUZUN HARİTA MÜH.	ONAYLAYAN	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
	26.08.2026				NİZAM DURU İMAR VE ŞEHİRCİLİK	
					26.08.2026	P.2208

YERELDEN-ITRF96 KOORDİNAT SİSTEMİNE DÖNÜŞÜM

DÖNÜŞÜMORTAK NOKTALARI					
I.SİSTEM		<KOORDİNATLAR>		II.SİSTEM	
NOKTA NO	Y	X	Y	X	
N.17	26942.52	27826.56	428437.83		4408517.39
N.27	30864.01	27944.74	432359.75		4408598.89
N.40	29621.62	29504.02	431132.16		4410169.63
N.60	24520.96	30183.24	426038.63		4410896.26
N.80	28018.75	26391.89	429500.43		4407073.05
N.99	28459.75	30222.49	429977.13		4410898.80
ÖLÇEK KATSAYISI = 0.999875229 DÖNÜKLÜK = 0.594312887 ORTALAMA HATA = 0.057190003					

ORTAK NOKTALARIN DÖNÜŞÜMSONRASI KOORDİNATLARI					
II.SİSTEM		<KOORDİNATLAR>		HATALAR	
NOKTA NO	Y	X	Vy	Vx	
N.17	428437.81	4408517.42	-0.02		0.03
N.27	432359.74	4408598.98	-0.01		0.08
N.40	431132.11	4410169.59	-0.04		-0.04
N.60	426038.65	4410896.31	0.03		0.04
N.80	429500.46	4407072.94	0.03		-0.10
N.99	429977.15	4410898.78	0.02		-0.01

A=	0.99983166	C=	0.00933414	CY=	401240.09
B=	-0.00933414	D=	0.99983166	CX=	4380947.03

Dönüştürme		<koordinatlar>		Dönüştürme	
Nokta	no	Y	X	Y	X
P.866		29520.76	27890.56	431016.21	4408557.34
P.2210		29553.91	27921.79	431049.65	4408588.26
P.2208		29612.51	27827.91	431107.36	4408493.85
238/47		29569.45	27872.47	431064.72	4408538.80
638/9		29543.88	27888.06	431039.30	4408554.63
638/32		29529.01	27886.85	431024.43	4408553.56
638/33		29535.23	27859.64	431030.39	4408526.29
638/46		29549.27	27888.50	431044.70	4408555.02
638/50		29561.98	27889.53	431057.41	4408555.93
638/53		29534.75	27861.75	431029.93	4408528.41
1		29568.97	27890.00	431064.41	4408556.33
2		29570.16	27860.41	431065.32	4408526.74
3		29537.69	27852.29	431032.78	4408518.93

YEREL KOORDİNATLAR		Elipsoid		:GRS80	
		Datum		:ITRF 96	
		Başlangıç Epoğu		:2005.00	
		Projeksiyon		:UTM - 3	
		Dilim Orta Meridyent		:36	

YENİMAHALLE 18 UYGULAMA SINIRI

İli	YOZGAT
İlçesi	SORGUN
Mahallesi	YENİMAHALLE
Ada/Parsel	638/16+17

Nokta no	Y	X	MK*	Y	X	MK*
P.866	29520.76	27890.56		431016.21	4408557.34	
P.2210	29553.91	27921.79		431049.65	4408588.26	
P.2208	29612.51	27827.91		431107.36	4408493.85	
238/47	29569.45	27872.47		431064.72	4408538.80	
638/9	29543.88	27888.06		431039.30	4408554.63	
638/32	29529.01	27886.85		431024.43	4408553.56	
638/33	29535.23	27859.64		431030.39	4408526.29	
638/46	29549.27	27888.50		431044.70	4408555.02	
638/50	29561.98	27889.53		431057.41	4408555.93	
638/53	29534.75	27861.75	0.09	431029.93	4408528.41	0.09
1	29568.97	27890.00	0.09	431064.41	4408556.33	0.09
2	29570.16	27860.41	0.09	431065.32	4408526.74	0.09
3	29537.69	27852.29	0.09	431032.78	4408518.93	0.09

YEREL KOORDİNATLAR

Elipsoid	:GRS80
Datum	:ITRF 96
Başlangıç Epoğu	:2005.00
Projeksiyon	:UTM - 3
Dilim Orta Meridyent	:36

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
DÜZENLEME SINIRI		1,2,3,238/47,638/9, 638/32,638/33,638/46, 638/50,638/53	1198.08 m²

ÖZKAN TÜZÜN

HARİTA MÜH.

[Signature]

YOZGAT İLİ SORGUN İLÇESİ YENİMAHALLE 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN
18. MADDE UYGULAMASI DOP (DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI) HESABI

Toplam Tahsis	=	711.25	
Toplam İmar Ada Alanı	=	711.25	
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	22.31	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	688.94	
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00	
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00	
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	711.25	
Toplam Pay	=	711.25	
Ortak Katılım Oranı	=	0.00000000	
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.00000000	
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.00000000	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı			
Kamuya Ayrılan Alan	=	711.25	-
Düzenleme Ortaklık Payı	=	0.00	/
		711.25	=
		22.31	=
		0.00	0.00
		0.00000000	0.00000000

ÖZKAN TÜZÜN

HARİTA MÜH.



TOPLAM ALAN : 711.25				K A D A S T R O			SAYFA NO: 1	
TOPLAM PAY : 711.25								
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00				K A Y I T L A R I			İLİ :YOZGAT	
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00							İLÇESİ :YENİMAHALLE	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1	26-27-O	638/16	688.94	TAM	HATİCE BOZKURT	HABİP	688.94	ARSA
2	I34A19C3B	638/17	22.31	TAM	MALİYE HAZİNESİ		22.31	ARSA

ÖZKAN TÜZÜN
HARİTA MÜH.



İLİ : YOZGAT

İLÇESİ : SORGUN

KÖYÜ/MAHALLESİ: YENİMAHALLE

T.C. SORGUN BELEDİYESİ

1 NOLU UYGULAMA SAHASI

SAYFA NO: 1

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
638/16	688.94	-	-	-	0.00	688.94	0.00	688.94	638	711.25
638/17	22.31	-	-	-	22.31	-	0.00	22.31		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Düz.		Toplam Tahsis	Toplam Alan	
						Top. Dopalma	Giren			
711.25	711.25	0.00	-	0.00	22.31	688.94	0.00	711.25	711.25	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
 Kamuya Ayrılan Alan= 711.25 - 711.25 = 0.00
 Düzenleme Ortaklık Payı = 0.00 / 22.31 = 0.00000000

ÖZKAN TÜZÜN
 HARİTA MÜH.



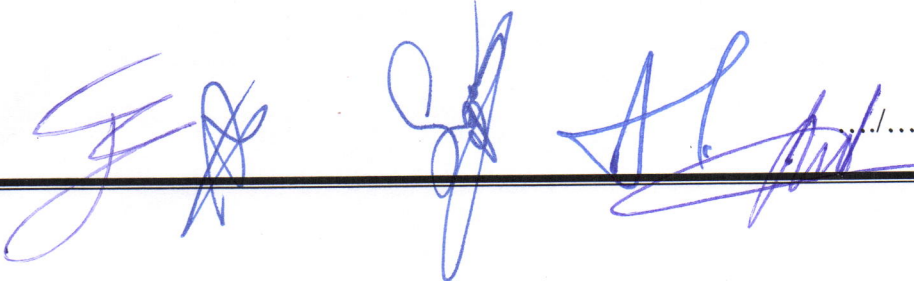
TOPLAM ALAN : 711.25			T E S C İ L E E S A S				SAYFA NO: 1					
TOPLAM PAY : 711.25			D A Ğ I T I M C E T V E L İ				TOPLAM ADA ALANI : 711.25					
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00			(İMAR PARSELİNE SIRALI)				O.KATILIM ORANI : 0.0000000					
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00							D.O.PAYI ORANI : 0.0000000					
TOP. DÜZENLEMESİNE GİREN: 711.25												
			K A D A S T R O				İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba	Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	I34A19C3B	638/16	688.94	TAM 688.94	HATİCE BOZKURT HABİP		-	0.00 688.94	638/18	711.25	68894/71125	688.94
2		638/17	22.31	TAM 22.31	MALİYE HAZİNESİ		-	0.00 22.31			2231/71125	22.31

ÖZKAN TÜZÜN

HARİTA-MÜH.



SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 01.09.2026	Karar Numarası:705
Belediye Encümenini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ'nin Başkanlığında Üyeler Salih GÜVEN, Kerim BAĞIRAN, Mali Hizmetler Müdür V. Ahmet DURMUŞ ve Yazı İşleri Müdür V. Salih YAKIN'ın iştirakiyle toplandı.
705-18. MADDE: İlçenin Yenimahalle Güney-Doğu Y=431100-X=4408500 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=431100-X=4408600 koordinatları, Güney-Batı Y=431000-X=4408500 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=431000-X=4408600 koordinatları ile Mekânsal Planlar Yönetmeliğinin 25. Maddesinin 1. fıkrası hükümlerince Sorgun genelinde yapılan imar revizyonunda 08.04.2025 tarih ve 34 sayılı meclis kararıyla onaylanan imar revizyonunda bütün kurum görüşleri tarafımızdan alınıp eş değer alanı imar planında ayrılan ve Plan Açıklama Raporu Madde 13 Plan Notları A Genel Hükümler 7. Fıkrasına göre mevcut yapılan imar yoluna göre imar planında düzenleme yapılan, I34-A-19-C-3-B uygulama imar planı paftasında tamamı Konut Alanında ve İmar Yolunda kalan; İlçenin Yenimahalle Kuzeyinde Dere(Hark), Doğusunda ve Güneyinde 638 ada 16 parsel, Batısında 638 ada 16 nolu parsel ile yol bulunan 638 ada 17 nolu parsel olarak gösterilen 22.31 m²'lik kısmın T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kadastro Dairesi Başkanlığı'nın 2025/4 sayılı genelgesi Parselasyon Haritaları 25. Madde Kontrole İlişkin Esaslar 6. Fıkrasına istinaden dereden (harktan) ihdas edilerek Arsa olarak Maliye Hazinesi adına tesciline, Yenimahalle 638 ada 16 ve 17 parselleri içine alan, ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisinde 1198.08 m²'lik alanda yapılan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulamasında düzenleme sınırı 638 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12 ve 13 nolu parseller 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. madde uygulaması sonucu olduğundan ve tekrar kesinti yapılamayacağından (nakıs parsel olmadığından) Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin Dördüncü Bölüm Parselasyon Planları Düzenleme Sahalarının Tespiti Esasları 9. Madde "5. fıkra "Ancak, imar adasının bir kısmının imar mevzuatına uygun bir şekilde teşekkül etmiş olması nedeniyle, yeniden düzenlemesine ihtiyaç bulunmaması halinde adanın geri kalan kadastro parselleri müstakil bir imar düzenlenmesine konu teşkil edebilir." maddesine istinaden oluşturulmuştur. Söz konusu yapılacak olan 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. madde uygulaması yapılması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından 26.08.2026 tarihli yazıları ve ekleri gereği görüşülmek üzere Encümen Başkanlığınca encümene havale edildi. Belediye Encümenince; İlçenin Yenimahalle Güney-Doğu Y=431100-X=4408500 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=431100-X=4408600 koordinatları, Güney-Batı Y=431000-X=4408500 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=431000-X=4408600 koordinatları ile Mekânsal Planlar Yönetmeliğinin 25. Maddesinin 1. fıkrası hükümlerince Sorgun genelinde yapılan imar revizyonunda 08.04.2025 tarih ve 34 sayılı meclis kararıyla onaylanan imar revizyonunda bütün kurum görüşleri tarafımızdan alınıp eş değer alanı imar planında ayrılan ve Plan Açıklama Raporu Madde 13 Plan Notları A Genel Hükümler 7. Fıkrasına göre mevcut yapılan imar yoluna göre imar planında düzenleme yapılan, 	

SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 01.09.2026

Sayfa:2

Karar Numarası:705

I34-A-19-C-3-B uygulama imar planı paftasında tamamı Konut Alanında ve İmar Yolunda kalan; İlçenin Yenimahalle Kuzeyinde Dere(Hark), Doğusunda ve Güneyinde 638 ada 16 parsel, Batısında 638 ada 16 nolu parsel ile yol bulunan 638 ada 17 nolu parsel olarak gösterilen 22.31 m²'lik kısmın T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kadastro Dairesi Başkanlığı'nın 2025/4 sayılı genelgesi Parselasyon Haritaları 25. Madde Kontrole İlişkin Esaslar 6. Fıkrasına istinaden dereden (harktan) ihdas edilerek Arsa olarak Maliye Hazinesi adına tesciline, Yenimahalle 638 ada 16 ve 17 parselleri içine alan, ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisinde 1198.08 m²'lik alanda yapılan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulamasında düzenleme sınırı 638 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12 ve 13 nolu parseller 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. madde uygulaması sonucu olduğundan ve tekrar kesinti yapılamayacağından (nakıs parsel olmadığından) Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin Dördüncü Bölüm Parselasyon Planları Düzenleme Sahalarının Tespiti Esasları 9. Madde "5. fıkra "Ancak, imar adasının bir kısmının imar mevzuatına uygun bir şekilde teşekkül etmiş olması nedeniyle, yeniden düzenlemesine ihtiyaç bulunmaması halinde adanın geri kalan kadastro parselleri müstakil bir imar düzenlenmesine konu teşkil edebilir." maddesine istinaden oluşturulmuştur. Söz konusu yapılacak olan 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulamasında belediyemiz personeli 48880821414 T.C. nolu Harita Mühendisi Özkan TÜZÜN'e yetki verilmesine ve kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa ErkuT EKİNCİ
Belediye Başkanı

Salih GÜVEN
Üye

Kerim BAĞIRAN
Üye

Ahmet DURMUŞ
Mali Hizmetler Müdürü V.

Salih YAKIN
Yazı İşleri Müdürü V.

İMAR DURUMU

(Harita Servisi)

Çap No :

T. C.

Tarih : 27.08.2026

İmar

Pafta No :I34-A-19-C-3-B

SORGUN BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Düşünceler

MALİK

Mahalle

Cinsi

TAPU KAYDININ

Yenimahalle

Arsa

Pafta

Ada

Parsel

ALAN

-

638

16

688,94 m²

BİLGİ AMAÇLI

Bina Cephesi Mt.

-

Yapı Nizamı

Ayrık Nizam (Konut)

Bina Derinliği Mt.

-

Kat Adedi (Bodrum Hariç)

3

Ön Bahçe Mesafesi Mt.

Saçak Seviyesi Mt.

Su Basman + 3 kat

Yan Bahçe Mesafesi Mt.

Çıkma Derinliği Mt.

Arka Bahçe Mesafesi Mt.

Çatı Meyili

%33

Taban Alanı Katsayısı (TAKS)

0.40'a kadar

Bina Cephe Rengi

-

Yapı Alanı Katsayısı (KAKS)

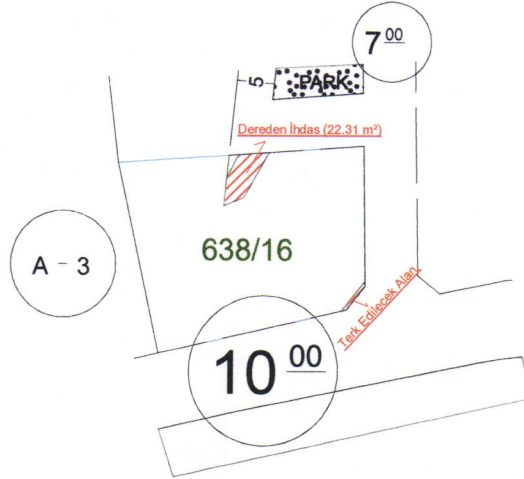
1.20

Hmax Mt.

-

Jeolojik Zemin Yapısı

(Ö.A 5.1) ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR

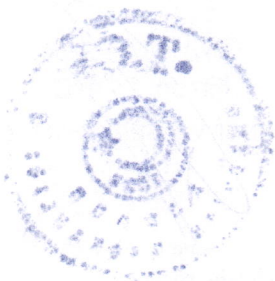


HAZIRLAYAN
Yasin KILIÇ
Harita ve Kadastro
Teknikeri

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN
Nizam DURU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

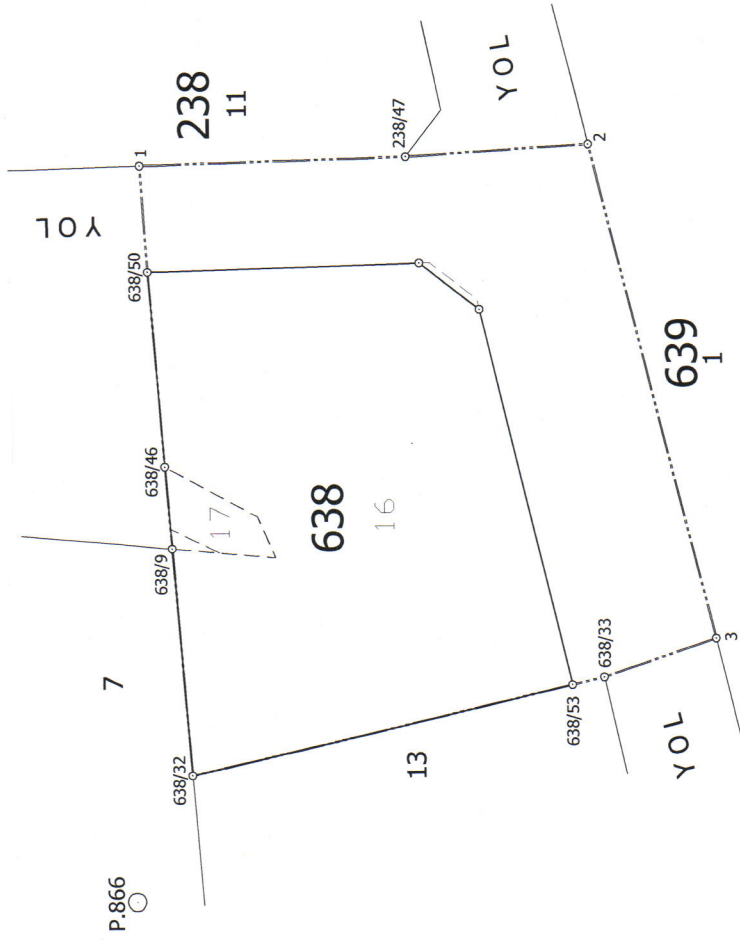
- A-) İmar Talimatnamesi : Madde İmar durumu gösterir çap müracaat tarihinden evvel azami bir sene içinde tasdik edilmiş olmalıdır. Bu müddet içinde imar planı değişmişse imar durumunu gösteren çap hükümsüzdür.
- B-) Aplikasyonsuz çapla proje tasdik edilemez.
- C-) Projeler imar talimatnamesine uygun olarak tanzim edilecektir.



[Handwritten signature]

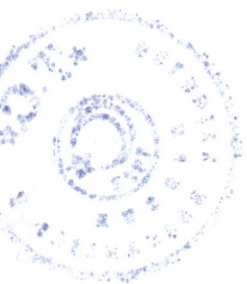
YOZGAT İLİ SORGUN İLÇESİ YENİMAHALLE
18. MADDE UYGULAMASI DÜZENLEME SINIR KROKİSİ

İLİ	: YOZGAT
İLÇESİ	: SORGUN
MAH. / KÖY	: YENİMAHALLE



DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR.
	BELEDİYE / ÖZEL İDARE / PROJE İDARESİ	KONTROL EDEN	
ADI SOYADI	ÖZKAN TÜZÜN HARİTA MÜH.	ÖZKAN TÜZÜN HARİTA MÜH.	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih	26.08.2026	26.08.2026	P.2208
İmza			

Ada Sınırları
Uygulamaya Tabi Parsel Sınırları
Düzenleme Sınırı



YERELDEN-ITRF96 KOORDİNAT SİSTEMİNE DÖNÜŞÜM

DÖNÜŞÜM ORTAK NOKTALARI					
I. SİSTEM		< KOORDİNATLAR >		II. SİSTEM	
NOKTA NO	Y	X	Y	X	
N.17	26942.52	27826.56	428437.83	4408517.39	
N.27	30864.01	27944.74	432359.75	4408598.89	
N.40	29621.62	29504.02	431132.16	4410169.63	
N.60	24520.96	30183.24	426038.63	4410896.26	
N.80	28018.75	26391.89	429500.43	4407073.05	
N.99	28459.75	30222.49	429977.13	4410898.80	
ÖLÇEK KATSAYISI = 0.999875229					
DÖNÜKLÜK = 0.594312887					
ORTALAMA HATA = 0.057190003					

ORTAK NOKTALARIN DÖNÜŞÜM SONRASI KOORDİNATLARI					
II. SİSTEM		< KOORDİNATLAR >		HATALAR	
NOKTA NO	Y	X	Vy	Vx	
N.17	428437.81	4408517.42	-0.02	0.03	
N.27	432359.74	4408598.98	-0.01	0.08	
N.40	431132.11	4410169.59	-0.04	-0.04	
N.60	426038.65	4410896.31	0.03	0.04	
N.80	429500.46	4407072.94	0.03	-0.10	
N.99	429977.15	4410898.78	0.02	-0.01	

A=	0.99983166	C=	0.00933414	CY=	401240.09
B=	-0.00933414	D=	0.99983166	CX=	4380947.03

Dönüşecek		< koordinatlar >		Dönüşmüş	
Nokta no	Y	X	Y	X	
P.866	29520.76	27890.56	431016.21	4408557.34	
P.2210	29553.91	27921.79	431049.65	4408588.26	
P.2208	29612.51	27827.91	431107.36	4408493.85	
238/47	29569.45	27872.47	431064.72	4408538.80	
638/9	29543.88	27888.06	431039.30	4408554.63	
638/32	29529.01	27886.85	431024.43	4408553.56	
638/33	29535.23	27859.64	431030.39	4408526.29	
638/46	29549.27	27888.50	431044.70	4408555.02	
638/50	29561.98	27889.53	431057.41	4408555.93	
638/53	29534.75	27861.75	431029.93	4408528.41	
1	29568.97	27890.00	431064.41	4408556.33	
2	29570.16	27860.41	431065.32	4408526.74	
3	29537.69	27852.29	431032.78	4408518.93	

YEREL KOORDİNATLAR	Elipsoid Datum Başlangıç Epoğu Projeksiyon Dilim Orta Meridyeni	:GRS80 :ITRF 96 :2005.00 :UTM - 3 36
--------------------	---	--

YENİMAHALLE 18 UYGULAMA SINIRI

İli	YOZGAT
İçesi	SORGUN
Mahalles	YENİMAHALLE
Ada/Parsel	638/16+17

Nokta no	Y	X	MK*	Y	X	MK*
P.866	29520.76	27890.56		431016.21	4408557.34	
P.2210	29553.91	27921.79		431049.65	4408588.26	
P.2208	29612.51	27827.91		431107.36	4408493.85	
238/47	29569.45	27872.47		431064.72	4408538.80	
638/9	29543.88	27888.06		431039.30	4408554.63	
638/32	29529.01	27886.85		431024.43	4408553.56	
638/33	29535.23	27859.64		431030.39	4408526.29	
638/46	29549.27	27888.50		431044.70	4408555.02	
638/50	29561.98	27889.53		431057.41	4408555.93	
638/53	29534.75	27861.75		431029.93	4408528.41	
1	29568.97	27890.00	0.09	431064.41	4408556.33	0.09
2	29570.16	27860.41	0.09	431065.32	4408526.74	0.09
3	29537.69	27852.29	0.09	431032.78	4408518.93	0.09

YEREL KOORDİNATLAR	Elipsoid Datum Başlangıç Epoğu Projeksiyon Dilim Orta Meridyeni	:GRS80 :ITRF 96 :2005.00 :UTM - 3 36
--------------------	---	--

Ada	Parsel	Noktalar	Hesap Alan
DÜZENLEME SINIRI		1.2,3,238/47,638/9, 638/32,638/33,638/46, 638/50,638/53	1198.08 m²

ÖZKAN TÖZÜN

HARİTA MÜH.

[Signature]

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
SORGUN

İlçemiz Yenimahalle 638 ada 16 nolu parsel malikiyim. Parselimin kuzeyinde bulunan dere (hark) yatağından dolayı parselime ruhsat alamamaktayım. Mağduriyetinin giderilmesi ve parselime inşaat ruhsatı alabilmem için parselimin kuzeyinde bulunan dere (hark) yatağının 18. Madde uygulaması ile tescil edilmesini istiyorum.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Adres: Bahçelievler Mah. Cumhuriyet
Cad. No:84B Kat:1 Daire:4

Tel: 0535 503 88 03

Hatice BOZKURT
Vekaleten
Ahmet KAYHAN

Kedir



SORGUN BELEDİYESİ	
Gelen Evrak	
Havale Tarihi	25.08.2026
Kayı No.	-5637-
Havale Yeri	-İmar ve Şeh. Mv.