SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.11.2026	Karar Numarası:185

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Murat BULUT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, İsmail DOĞAN, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL,'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL toplantıya katılmadı.

DÖNEM :1
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
2027 Yılı Performans Esaslı Program Bütçe Teklifinin Görüşülmesi,

Gündemin 4. Maddesi olan 2027 Yılı Performans Esaslı Program Bütçe Teklifinin görüşülmesine geçildi. Başkan, Plan Bütçe Komisyonu tarafından tanzim edilen Bütçe komisyon raporunu okumak üzere Mali Hizmetler Müdür Vekili Ahmet DURMUŞ'a söz verdi. Komisyon raporu meclise okunduktan sonra Meclis Başkanı meclis üyelerinden gelen soruları cevapladı bütçe kalemleri ve bütçe kararnamesinde belirtilen ekler üzerinde gerekli müzakereler yapıldıktan sonra Sorgun Belediyesi 2027 Mali Yılı Bütçesi kalemler halinde meclis üyelerinin oyuna sunuldu ve aşağıda yazıldığı şekilde gider ve gelir bütçesi (TL bazında) oybirliği ile kabul edildi.

GİDER BÜTÇESİ

02 ÖZEL KALEM BİRİMİ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	54.275.000,00
05- Cari Transferler	:	6.625.000,00
06- Sermaye giderleri	:	5.170.000,00
07- Sermaye Transferleri	:	15.000.000,00

olarak toplam **81.070.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

05 YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	3.047.000,00
06- Sermaye giderleri	:	95.000,00

olarak toplam **3.142.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

06 MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

01- Personel giderleri	:	1.250.000,00
03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	37.365.000,00
04- Faiz giderleri	:	40.000.000,00
05- Cari Transferler	:	31.410.000,00
06- Sermaye giderleri	:	25.000,00
08- Borç verme	:	10.850.000,00
09- Yedek ödenekler	:	107.200.000,00

../...

olarak toplam **228.100.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

07 İNSAN KAYNAKLARI MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

01- Personel giderleri	:	201.755.000,00
02- Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Pr. Ödemeleri	:	22.350.000,00
03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri	:	30.630.000,00
05- Cari Transferler	:	2.830.000,00
09- Yedek ödenekler	:	4.550.000,00

olarak toplam **262.115.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

08 DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	90.000.000,00
05- Cari Transferler	:	10.000,00
06- Sermaye giderleri	:	3.360.000,00

olarak toplam **93.370.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

10 İTFAİYE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

01-Personel Giderleri	:	190.000,00
03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	30.820.500,00
06- Sermaye giderleri	:	7.290.000,00

olarak toplam **38.300.500,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

11 ZABITA HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	19.889.000,00
06- Sermaye giderleri	:	50.000,00

olarak toplam **19.939.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

12 İMAR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

01-Personel Giderleri	:	5.500.000,00
03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	19.140.000,00
06- Sermaye giderleri	:	437.200.000,00

olarak toplam **461.840.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

13 FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	160.890.000,00
06- Sermaye giderleri	:	332.000.000,00

../...

olarak toplam **492.890.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

14 İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	46.725.000,00
06- Sermaye giderleri	:	7.150.000,00

olarak toplam **53.875.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

15 AFET İŞLERİ BİRİMİ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	26.327.500,00
06- Sermaye giderleri	:	6.400.000,00

olarak toplam **32.727.500,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

16 VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	33.560.000,00
06- Sermaye giderleri	:	131.500.000,00

olarak toplam **165.060.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

26 KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	78.115.000,00
05- Cari Transferler	:	800.000,00
06- Sermaye giderleri	:	150.000,00

olarak toplam **79.065.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

27 MAKİNA, İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	126.995.000,00
06- Sermaye giderleri	:	2.100.000,00

olarak toplam **129.095.000,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

29 PARK BAHÇE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	127.599.700,00
06- Sermaye giderleri	:	151.251.600,00

olarak toplam **278.851.300,00**-TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

../...

36 ULAŞTIRMA HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	43.271.000,00
06- Sermaye Giderleri	:	26.150.000,00

olarak toplam **69.421.000,00-**TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

51 TEMİZLİK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	120.681.800,00
06- Sermaye giderleri	:	11.386.250,00

olarak toplam **132.068.050,00-**TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

53 SU VE KANALİZASYON HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

01-Personel Giderleri	:	65.000,00
03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	173.885.000,00
06- Sermaye giderleri	:	38.425.000,00

olarak toplam **212.375.000,00-**TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

55 GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	98.306.000,00
05- Cari Transferler	:	100.000,00
06- Sermaye giderleri	:	41.500.000,00

olarak toplam **139.906.000,00-**TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

77 PLAN VE PROJE BİRİMİ

Bütçesinin incelenmesi neticesinde ekonomik sınıflandırma 1 düzey bazında

03- Mal ve Hizmet alım giderleri	:	38.430.000,00
06- Sermaye giderleri	:	19.150.000,00

olarak toplam **57.580.000,00 -**TL olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

Genel olarak Gider Bütçesi dökümü aşağıdaki gibidir.

1- Personel Giderleri	208.760.000
02- Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Pr. Ödemeleri	22.350.000
03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.359.952.500
04- Faiz Giderleri	40.000.000
05- Cari Transferler	41.775.000
06- Sermaye Giderleri	1.220.352.850
07- Sermaye Transferleri	15.000.000
08- Borç Verme	10.850.000
09- Yedek Ödenekler	111.750.000
TOPLAM	**3.030.790.350**

../...

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar No: 185 **Sayfa: 5**
Karar Tarihi: 04.11.2026

GELİR BÜTÇESİ

01 VERGİ GELİRLERİ	**181.500.000,00**
02 Mülkiyet üzerine alınan vergiler	: 50.000.000,00
03 Dahilde alınan mal ve hizmet vergileri	: 42.000.000,00
06 Harçlar	: 88.500.000,00
09 Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler	: 1.000.000,00
03 TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	**449.790.350,00**
01 Mal ve Hizmet satış gelirleri	: 308.000.000,00
02 Malların Kullanma Veya Faaliyette Bulunma İzni Gel.	: 25.000.000,00
04 Kurum Hasılatı	: 75.000.000,00
05 Kurumlar Karları	: 4.000.000,00
06 Kira Gelirleri	: 32.790.350,00
09 Diğer Teş. ve Mülkiyet Gelirleri	: 5.000.000,00
04 ALINAN BAĞIŞ VE YRD.İLE ÖZEL GELİRLERİ	**783.000.000,00**
01 Yurt Dışından alınan Bağış ve Yardımlar	: 433.000.000,00
02 Merkezi Yön.Büt.Dahil İd.Alınan Bağış ve Yardımlar	: 105.000.000,00
03 Diğer İdarelerden alınan Bağış ve yardımlar	: 35.000.000,00
04 Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve Bağışlar	: 85.000.000,00
05 Proje Yardımları	: 125.000.000,00
05 DİĞER GELİRLER	**: 1.116.000.000,00**
01 Faiz Gelirleri	: 5.000.000,00
02 Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	:1.020.000.000,00
03 Para Cezaları	: 35.500.000,00
09 Diğer Çeşitli Gelirler	: 55.500.000,00
06 SERMAYE GELİRLERİ	**: 500.500.000,00**
01 Taşınmaz Satış Gelirleri	: 385.000.000,00
02 Taşınır Satış Gelirleri	: 115.500.000,00
TOPLAM :	**3.030.790.350,00-TL**

olduğu görüldü ve meclisin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde oy oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı; Sonuç itibariyle Belediyemiz 2027 Mali yılı Gider Bütçesi Toplamının **3.030.790.350-TL**, Gelir Bütçesi toplamının ise **3.030.790.350,00-TL** olarak gerçekleştiği görüldü. 2027 Mali Yılı Gelir ve Gider bütçesi yukarıda yazıldığı şekliyle kalemler halinde meclisin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde 2027 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi oybirliği ile kabul edildi. Başkan, 2027 Mali Yılı Belediye Bütçesinin ilçemize hayırlı hizmetlere ve yatırımlara vesile olmasını dileyerek bütçe görüşmelerine son verdi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.11.2026	Karar Numarası:186
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Murat BULUT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, İsmail DOĞAN, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL,'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
İller Bankasından Kredi Kullanım İzninin Görüşülmesi,

Meclis Başkanı, gündemin 5. Maddesi gereği Belediyemiz makine parkındaki araçları yenilemek ve hizmetleri daha hızlı yapabilmek için iş makinası alımında kullanılmak üzere İller Bankasından 160.000.000,00-TL Kredi kullanılması ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.10.2026 tarih ve 41821 sayılı yazılarındaki talebini meclise sundu;

Meclis Başkanı; Belediyemiz makine parkındaki araçları yenilemek ve hizmetleri daha hızlı yapabilmek için iş makinası alımında kullanılmak üzere Kamu ve Özel Bankalardan kullanacağımız kredi tutarı için 5393 sayılı kanunun 68. maddesinin (e) fırkasına göre; en son kesinleşmiş bütçe gelirleri, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerleme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının veya Çevre Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün onayı ile yapabilir." Hükmü gereğince İller Bankasından 160.000.000,00-TL kredi kullanılması için İller Bankasın kredi izin talebinde bulunulmasına, Belediyemiz ile İller Bankası arasında alınacak izinle ilgili tanzim edilecek Kredi İzin Talep Formunu, Genel Kredi Sözleşmesini, Teminat Hesabı Sözleşmesini, muvafakat name ve bununla ilgili tanzim edilecek tüm iş ve işlemleri yürütmek ve ilgili evrakları imzalamak üzere ve gerektiğinde taahhütname vermek üzere Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ veya Belediye Başkan V. yetki verilmesi meclis üyelerinin oyuna sundu, yapılan oylama neticesinde talep 2 ret (Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL) oya karşılık toplantıya iştirak eden diğer üyelerin oyçokluğu ile kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ	Ayşe Nur TEKBIYIK	Yunus Emre KARAKAŞ
Meclis Başkanı	Katip	Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.11.2026	Karar Numarası:187
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Murat BULUT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIKAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, İsmail DOĞAN, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL,'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
İller Bankasından Kredi Kullanım İzninin Görüşülmesi,

Meclis Başkanı, gündemin 6. Maddesi gereği Belediyemiz tarafından yapılması düşünülen yol yapımında kullanılmak üzere gerekli mal ve malzeme (Agrega, Bitüm, Bordür Taşı, Kilit Parke vb.) alımı için İller Bankasından 70.000.000,00-TL nakit Kredi kullanılması ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.10.2026 tarih ve 41822 sayılı yazılarındaki talebini meclise sundu;

Meclis Başkanı; Belediyemiz tarafından yapılması düşünülen yol yapımında kullanılmak üzere Kamu ve Özel Bankalardan kullanacağımız kredi tutarı için 5393 sayılı kanunun 68. maddesinin (e) fırkasına göre; en son kesinleşmiş bütçe gelirleri, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerleme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının veya Çevre Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün onayı ile yapabilir." Hükmü gereğince İller Bankasından 70.000.000,00-TL kredi kullanılması için İller Bankasın kredi izin talebinde bulunulmasına, Belediyemiz ile İller Bankası arasında alınacak izinle ilgili tanzim edilecek Kredi İzin Talep Formunu, Genel Kredi Sözleşmesini, Teminat Hesabı Sözleşmesini, muvafakat name ve bununla ilgili tanzim edilecek tüm iş ve işlemleri yürütmek ve ilgili evrakları imzalamak üzere ve gerektiğinde taahhütname vermek üzere Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ veya Belediye Başkan V. yetki verilmesi meclis üyelerinin oyuna sundu, yapılan oylama neticesinde talep 2 ret (Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL) oya karşılık toplantıya iştirak eden diğer üyelerin oyçokluğu ile kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.11.2026	Karar Numarası:189
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Murat BULUT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, İsmail DOĞAN, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL,'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Muhtelif mahallelerdeki "Yol Boyu Otopark Alanı" imar planı değişikliğine yapılan itirazın değerlendirilmesinin görüşülmesi,

Meclis Başkanı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.10.2026 tarihli lüzum müzekkeresinde; Agahefendi, Aydınlıkevler, Yenidoğan, Yenimahalle, Bahçelievler, Çay, Hanbaşı, Yeşilöz, Yazlak, Karşıyaka, Osmançavuş ve Güzelyurt Mahallelerini kapsayan alanda 'Yol Boyu Otopark Alanı' oluşturulmasına yönelik Belediyemiz Meclisinin 02.07.2025 tarih ve 88 sayılı kararına istinaden yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 22.09.2026 - 22.10.2026 tarihleri arasında askıya çıkarıldığı ve bu süre zarfında 1 (bir) adet itirazda bulunulduğu ifade edilerek itirazın meclisimizce değerlendirilmesi talebinin görüşülmesine geçildi.

Başkan, talebin İmar Komisyonuna havale edildiğini belirterek konu hakkında meclisi bilgilendirmek üzere sözü İmar Komisyonu başkanına verdi. Komisyon başkanı; artan yapı stoğu, nüfus artışı ve mevsimsel trafik yoğunluğundan kaynaklanan düzensiz otopark sorunlarının giderilmesi amacıyla hazırlanan plan değişikliği dosyasına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın komisyonca incelendiğini belirtti. Yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde artan trafik yükünün düzen altına alınması, trafik akışının ve yaya güvenliğinin sağlanması amacıyla cadde ve sokakların belirli kesimlerinin "yol boyu otopark alanı" olarak planlanmasında şehircilik ilkelerine ve kamu yararına aykırılık bulunmadığı tespit edilmiştir. Ayrıca söz konusu düzenlemenin mülkiyet hakkını ihlal etmediği, aksine kamusal alan olan yolların nizam ve intizam içerisinde kullanılmasını temin ederek tüm vatandaşların eşit yararlanma hakkını gözettiği komisyonca kanaatine varılmıştır.

Meclis Başkanı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine uygun olarak hazırlanan (UİP-661148981) plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne yönelik yapılan itirazın değerlendirilmesi neticesinde; yapılan düzenlemenin şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararına uygun olması nedeniyle itirazın REDDİNE, İmar Komisyonunun yazılı görüşü doğrultusunda yapılan oylama neticesinde 2 üye ret İsmail DOĞAN, Selim KOÇAK diğer üyelerin oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Mustafa Erkut EKİNCİ	Ayşe Nur TEKBIYIK	Yunus Emre KARAKAŞ
Meclis Başkanı	Katip	Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.11.2026	Karar Numarası:190
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Murat BULUT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, İsmail DOĞAN, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL,'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Agahefendi Mahallesi 1428 Ada 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 Parsellere Ait İmar Planı Değişikliği İtirazının Değerlendirilmesinin görüşülmesi,

Meclis Başkanı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.10.2026 tarihli lüzum müzekkeresinde; Agahefendi Mahallesi 1428 ada 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 parsellerin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin alınan 02.09.2026 tarih ve 149 sayılı meclis kararı ile yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 18.09.2026 - 18.10.2026 tarihleri arasında askıya çıkarıldığı ve bu askı süresi içerisinde 1428 ada 4 parsel sahibi (Mehmet Ali SELVİ) tarafından yapılan itirazın (22.09.2026 tarih ve 6107 sayılı dilekçe) değerlendirilmesi talebinin görüşülmesine geçildi.

Başkan, talebin İmar Komisyonuna havale edildiğini belirterek sözü Komisyon Başkanına verdi. Komisyon başkanı; 1428 ada 2, 3, 5, 6 ve 7 parsel maliklerinin 27.08.2026 tarihli dilekçelerinde 1428 ada 4 parsel maliki ile ada bazında uygulama konusunda uzlaşma sağlanamadığını belirterek müstakil parsel kullanımına dönülmesi talebinde bulunduklarını, bu mağduriyetin giderilmesi amacıyla 02.05.2018 tarihli meclis kararının iptal edilerek eski imar durumu olan "Ayrık Nizam 2 katlı TAKS:0.30 KAKS:0.60" yapılaşma koşullarının uygulanmasına yönelik 02.09.2026 tarih ve 149 sayılı meclis kararı alındığını ifade etti. Yapılan komisyon incelemesi neticesinde, eski imar planına döndürülmesi hususunda yapılan Plan değişikliğinin uygun olacağı değerlendirilmiştir.

Meclis Başkanı, Agahefendi Mahallesi 1428 ada 4 parsel sahibinin itirazının değerlendirilmesi neticesinde, ada bazında uygulama konusunda uzlaşma sağlanamadığından müstakil parsel kullanımına dönülmesinin uygun olduğuna (Ayrık Nizam 2 katlı TAKS:0.30 KAKS:0.60) Yukarıda açıklanan gerekçeler doğrultusunda, Mehmet Ali SELVİ tarafından sunulan 22.09.2026 tarih ve 6107 sayılı itiraz dilekçesinin REDDİNE, eski imar planına döndürülmesi hususunda yapılan Plan değişikliğinin kesinleşmesine, İmar Komisyonunun yazılı görüşü doğrultusunda yapılan oylama neticesinde mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

Mustafa Erkut EKİNCİ	Ayşe Nur TEKBIYIK	Yunus Emre KARAKAŞ
Meclis Başkanı	Katip	Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.11.2026	Karar Numarası:191
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Murat BULUT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, İsmail DOĞAN, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL,'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Bahçelievler Mahallesi 1385 Ada 6 Parsel ile Karşıyaka Mahallesi 3220 Ada 1 Parselin Trampasının görüşülmesi,

Meclis Başkanı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.07.2026 tarihli lüzum müzekkeresinde; ilçemiz Bahçelievler Mahallesinde bulunan Türkiye Diyanet Vakfı'na ait 1050,14 m²'lik 1385 ada 6 parsel sayılı taşınmaz ile mülkiyeti Sorgun Belediyesi adına kayıtlı Karşıyaka Mahallesi 3220 ada 1 parsel sayılı taşınmazın trampası, talebinin görüşülmesine geçildi.

Başkan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, konu hakkında meclisi bilgilendirmek üzere İmar Komisyonu başkanına söz verdi. Komisyon başkanı komisyon üyelerimizle birlikte talebi değerlendirmek üzere taşınmazların bulunduğu mahalde yapmış oldukları çalışmalar sonucunda konuyu 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre incelemiş, yapılan değerlendirme sonucunda; Bahçelievler Mahallesinde bulunan 1385 ada 6 parsel taşınmaz ile Karşıyaka Mahallesi 3220 ada 1 parselin kıymet takdirleri belirlendikten sonra kıymetleri mukabilinde aleyte yada lehte trampasının uygun olduğu yönünde rapor tuttuklarını belirtti.

Meclis Başkanı tarafından oylamaya sunulan; Bahçelievler Mahallesinde bulunan 1385 ada 6 parsel sayılı taşınmaz ile Karşıyaka Mahallesi 3220 ada 1 parselin gayrimenkul değerleme raporları doğrultusunda karşılıklı olarak trampa (takas) edilmesine ve bu işlemler için Belediye Encümeni ile Belediye Başkanına yetki verilmesine dair talep, İmar Komisyonunun yazılı görüşü doğrultusunda yapılan oylama neticesinde talep oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.11.2026	Karar Numarası:192
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Murat BULUT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, İsmail DOĞAN, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL,'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere, belediyeye ait arsa hissesinin takas (trampa) şartıyla İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesinin görüşülmesi,

Meclis Başkanı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.10.2026 tarihli lüzum müzekkeresinde; T.C. Yozgat Valiliği İl Sağlık Müdürlüğünün 15.10.2026 tarih ve E-21833218-952.03.06.01-332457266 sayılı yazısına istinaden, Aydınlıkevler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Aile Sağlığı Merkezi alanında kalan 343 ada 11 no.lu parseldeki (toplam 1.124,17 m²) 45231/112417 hisseye tekabül eden 452,31 m²'lik Belediyemize ait hissenin, Sorgun Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesi ve bu tahsisin ilerleyen süreçte Maliye Hazinesi adına kayıtlı uygun parsellerle trampaya (takasa) konu edilmesine ilişkin talebin görüşülmesine geçildi.

Başkan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, konu hakkında meclisi bilgilendirmek üzere İmar Komisyonu başkanına söz verdi. Komisyon başkanı komisyon üyelerimizle birlikte talebi değerlendirmek üzere yapmış oldukları çalışmalar sonucunda konuyu ilgili mevzuat hükümlerine göre incelemiş, yapılan değerlendirme sonucunda; 343 ada 11 no.lu parselde bulunan 452,31 m²'lik belediye hissesinin Sorgun Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesinin kamu yararı taşıdığı ve ilçemizin sağlık altyapısına olumlu katkı sağlayacağı tespit edilmiştir. Söz konusu belediye hissesinin tahsis edilmesi, ancak ilerleyen süreçte Maliye Hazinesi adına kayıtlı uygun parsellerle trampa (takasa) konu edilmesi şartıyla komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı, Aydınlıkevler Mahallesi 343 ada 11 no.lu parseldeki 452,31 m²'lik Belediyemiz hissesinin ilçemizin sağlık altyapısını güçlendirecek olan Aile Sağlığı Merkezi projesi için İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesinde üstün bir kamu yararı bulunduğu belirtilmiştir. Söz konusu alanın, ilerleyen süreçte Maliye Hazinesi adına kayıtlı uygun parsellerle trampa (takas) edilmesi şartıyla tahsisinin yapılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi ve 75. maddesinin (d) bendi uyarınca işlem tesis edilmesine, imar komisyonunun yazılı görüşü doğrultusunda yapılan oylama neticesinde kapsamında talep oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Mustafa Erkut EKİNCİ	Ayşe Nur TEKBIYIK	Yunus Emre KARAKAŞ
Meclis Başkanı	Katip	Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.11.2026	Karar Numarası:193
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Murat BULUT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, İsmail DOĞAN, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL,'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Karşıyaka Mahallesi 277 Ada 1, 2 ve 26 Parseller İçin Kamu Yararı Kararı Alınmasının Görş.

Meclis Başkanı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.10.2026 tarihli lüzum müzekkeresinde; Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde bulunan özel mülkiyete ait 277 ada 1, 2 ve 26 parsellerin mer'i imar planı sınırları dışında (plansız alanda) kaldığı, ancak bu bölgenin 1/25.000 ölçekli planda "Termal Turizm Alanı" kullanımında kaldığından bahisle ilçemizin turizm potansiyelini artırmak amacıyla İlave İmar Planı yapılacağı belirtilmiştir. İl Toprak Koruma Kurulunun 02.10.2026 tarihli 2026/5 no.lu kararında 4,4760 hektarlık alanın "Kuru Mutlak Tarım Arazisi (KMT)" niteliğinde olması sebebiyle, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13. maddesinin (d) bendi uyarınca tarım dışı amaçla kullanım izni alınması ve Bakanlıktan Bakan imzalı 'Kamu Yararı Kararı' talep edilmesi konusundaki talebin görüşülmesine geçildi.

Başkan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, Başkan konu hakkında meclisi bilgilendirmek üzere İmar Komisyonu başkanına söz verdi. Komisyon başkanı komisyon üyelerimizle birlikte talebi değerlendirmek üzere taşınmazların bulunduğu mahalde ve ayrıca imar paftaları üzerinde yapmış oldukları çalışmalar sonucunda konuyu 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre incelemiş, yapılan değerlendirme sonucunda; Karşıyaka Mahallesi 277 ada 1, 2 ve 26 parsellerin mer'i imar planı dışında kalması sebebiyle bu alanda İlave İmar Planı yapılması zorunluluğunun doğduğu belirtilmiştir. Bölgemizin sahip olduğu zengin şifalı su kaynaklarının sağlık turizmine kazandırılması, ilçemizin turizm potansiyelinin ulusal ve uluslararası çapta bir marka değerine dönüştürülmesi açısından hayati önem taşımaktadır. Bu bölgede hayata geçirilecek termal turizm odaklı "İlave İmar Planı" çalışmaları; yalnızca atıl durumdaki kaynakları ekonomiye kazandırmakla kalmayacak, aynı zamanda ilçemizde yeni istihdam kapıları aralayacak, yöre halkının ekonomik refahını artıracak ve bölgesel kalkınmaya güçlü bir ivme kazandıracaktır. Termal Turizm yatırımlarının önünü açacak bu planlamanın ilçemizin geleceğine ve sosyo-ekonomik gelişimine yapacağı çok yönlü katkılar göz önüne alındığında, projenin gerçekleştirilmesinde tartışılmaz ve üstün bir kamu yararı bulunmaktadır. Bu bağlamda, İl Toprak Koruma Kurulu kararı ile "Kuru Mutlak Tarım Arazisi" olarak belirlenen bu alanda, 5403 sayılı Kanun'un 13/d maddesi gereğince Bakanlıktan Bakan imzalı 'Kamu Yararı Kararı' alınmasının talep edilmesine konu olan teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclis Başkanı, Karşıyaka Mahallesi 277 ada 1, 2 ve 26 parsellerin bulunduğu alanda yapılacak termal turizm odaklı İlave İmar Planının üstün bir kamu yararı taşıdığı belirtilmiştir. Söz konusu parsellere ait toplam 4,4760 hektarlık alan için 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13. maddesinin (d) bendi uyarınca tarım dışı amaçla kullanım izni alınabilmesine esas olmak üzere, Bakanlıktan Bakan imzalı 'Kamu Yararı Kararı' talep edilmesine, imar komisyonunun yazılı görüşü doğrultusunda yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Mustafa Erkut EKİNCİ	Ayşe Nur TEKBIYIK	Yunus Emre KARAKAŞ
Meclis Başkanı	Katip	Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.11.2026	Karar Numarası:194
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Murat BULUT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, İsmail DOĞAN, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL,'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Mülkiyeti Belediyemize Ait Arsaların Satışı ve kat karşılığı verilmesinin görüşülmesi,

Meclis Başkanı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.11.2026 tarihli lüzum müzekkeresinde; mülkiyeti belediyemize ait olan ve hâlihazırda kamusal kullanım alanı dışında kalarak âtıl vaziyette bulunan parsellerin satışına ve kat karşılığı verilmesine yönelik talebin görüşülmesine geçildi.

Başkan konu hakkında Meclisimizin bilgisine sunulan ilgili yazıda; belediyemizin stratejik planında yer alan projelere (Yenilenebilir Enerji Santrali, altyapı vb.) finansman sağlamak, belediye bütçesindeki sermaye yatırımı harcama kalemlerini güçlendirmek ve atıl durumdaki taşınmazları ekonomiye kazandırmak amacıyla; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Agahefendi Mahallesindeki 3174 ada 4 parsel (1118,23 m²), 3193 ada 3 parsel (614,80 m²), 3193 ada 8 parsel (614,88 m²) ve 3214 ada 14 parsel (801,66 m²) numaralı taşınmazların satışı; ayrıca 3196 ada 1 parsel (3727,63 m²) ile Karşıyaka Mahallesinde bulunan 3220 ada 2 parselin (1070,58 m²) ise kat karşılığı verilmesi gerektiği ifade edilmiştir.

Meclis Başkanı tarafından oylamaya sunulan; bahse konu mülkiyeti belediyemize ait arsaların, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Agahefendi Mahallesindeki 3174 ada 4 parsel (1118,23 m²), 3193 ada 3 parsel (614,80 m²), 3193 ada 8 parsel (614,88 m²) ve 3214 ada 14 parsel (801,66 m²) numaralı taşınmazların satışı; ayrıca 3196 ada 1 parsel (3727,63 m²) ile Karşıyaka Mahallesinde bulunan 3220 ada 2 parselin (1070,58 m²) ise kat karşılığı verilmesi dair talep, yapılan oylama neticesinde oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip