

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:19

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :

Çayıralan İlçesine asfalt, mekanik serimi nakliye vb. işler için protokol imzalamaya Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesi,

Meclis Başkanı, 2026 yılı Şubat ayı meclis toplantısını yapmak üzere toplanmış bulunuyoruz, çoğunluğumuz vardır, toplantıya katılan üyelere teşekkür ediyorum diyerek birleşimi açtı, gündem maddelerinin görüşülmesine geçmeden önce, gündeme ilave edilecek 9 adet yeni konunun olduğunu belirterek, 1-Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün otobüs alımının görüşülmesi, 2-Hadzici Belediyesinden bedelsiz olarak gönderilen ürünlerin gümrük işlemlerini yürütmek için personel yetkilendirilmesinin görüşülmesi, 3-Yöresel Lezzetimiz olan yağlımızın ve el sanatlarının Lyon Kentinde düzenlenen fuarda tanıtmak için 4 adet personelimizin yurt dışına çıkış izinlerinin görüşülmesi gündeme ilave edilmesini teklif ediyorum dedi, yapılan oylama neticesinde 3 adet yeni konunun gündeme ilave edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı Yozgat ili Çayıralan İlçesine asfalt, mekanik serimi nakliye v.b işler için belediyemiz meclis kararı ile protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Erkut EKİNCİ'ye yetki verilmesiyle ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 05.02.2026 tarih ve 34792 sayılı yazılarındaki talebini meclisin gündemine sundu;

Başkan, Fen İşleri Müdürlüğünün 05.02.2026 tarih ve 34792 sayılı yazılarındaki talebiyle ilgili meclis üyelerine bilgi verdi. Konu meclis üyelerince müzakere edildikten sonra 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. madde "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; (a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır." ibaresine istinaden Yozgat İli Çayıralan İlçesine asfalt, mekanik serimi nakliye v.b işler için belediyemiz meclis kararı ile protokol imzalamaya Belediye Başkanı Erkut EKİNCİ'ye yetki verilmesine yapılan oylama neticesinde talep oybirliği ile kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:22

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :

Sorbel A.Ş ile Mehmet İlhan BİNZET (yazılım şirketi) arasında adi ortaklığın görüşülmesi,

Başkan, Belediyemizin istihdam ve kazanç sağlama amacıyla adi ortaklı yazılım şirketi kurulması ile ilgili Sorbel A.Ş. yönetim kurulu başkan yardımcısı Yusuf DEMİR'in 27.01.2026 tarihli yazıları görüşülmesini meclis gündemine sundu;

Meclis Başkanı, Belediyemiz müdürlüklerinde ve şirketlerinde takip, izleme ve kontrol işlerinde kullanılmak üzere program yazılımlarına ihtiyaç duyulmaktadır. Bu amaçla belediyemizin istihdam ve kazanç sağlama amacıyla adi ortaklı yazılım şirketi kurulması için Belediye Şirketlerinin denetimi kapsamında 5393 Sayılı Belediye Kanunu çerçevesinde Sorgun Belediyesi iştiraki olan Sorbel A.Ş ile 15583005366 T.C Kimlik Numaralı Mehmet İlhan BİNZET arasında; adi ortaklı yazılım şirketinin kurulması ve işletilmesi için meclis üyelerinin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:23

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :

Sorbel A.Ş ile Salih Arslan (reklam şirketi) arasında adi ortaklığın görüşülmesi,

Başkan, Belediyemiz müdürlükleri ve şirketlerinin ihtiyacı olan reklam, tabela ve araç giydirme işlerinin maliyetini azaltmak amacıyla adi ortaklı yazılım şirketi kurulması ile ilgili Sorbel A.Ş. yönetim kurulu başkan yardımcısı Yusuf DEMİR'in 27.01.2026 tarihli yazıları görüşülmesini meclis gündemine sundu;

Meclis Başkanı, Belediyemiz müdürlükleri ve şirketlerinin ihtiyacı olan reklam, tabela ve araç giydirme işlerinin maliyetini azaltmak ve serbest piyasadan kazanç sağlamak amacıyla adi ortaklı reklam şirketi kurulması için Belediye Şirketlerinin denetimi kapsamında 5393 Sayılı Belediye Kanunu çerçevesinde Sorgun Belediyesi iştiraki olan Sorbel A.Ş ile 19628796424 T.C Kimlik Numaralı Salih ARSLAN arasında; adi ortaklı reklam şirketinin kurulması ve işletilmesi meclis üyelerinin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ  
Meclis Başkanı



Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:24

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :

Sorbel A.Ş'nin market kurulumunun görüşülmesi,

Başkan, İlçemizde halkımızın faydalanacağı taze, güvenilir ve uygun fiyatla temel ihtiyaç maddelerinin toptan ve perakende satışını yapmak, serbest piyasada yeni bir oluşum için örnek teşkil edecek işletmeler açılmasıyla ilgili Sorbel A.Ş. yönetim kurulu başkan yardımcısı Yusuf DEMİR'in 27.01.2026 tarihli yazıları görüşülmesini meclis gündemine sundu;

Meclis Başkanı, İlçemizde halkımızın faydalanacağı taze, güvenilir ve uygun fiyatla temel ihtiyaç maddelerinin toptan ve perakende satışını yapmak, serbest piyasada yeni bir oluşum için örnek teşkil edecek işletmeler açılmasıyla ilgili çalışmalar yapılmaktadır. Bu amaçla belediyemizin kazanç ve istihdam sağlaması amacıyla market açılması için Belediye Şirketlerinin denetimi kapsamında 5393 Sayılı Belediye Kanunu çerçevesinde Sorgun Belediyesi iştiraki olan Sorbel A.Ş adına olacak marketin açılıp işletmesi meclis üyelerinin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ  
Meclis Başkanı



Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:25

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :

Sorgun İş Geliştirme Ltd. Şti. yönetim kurulu başkanı olarak Belediye Başkanı Erkut EKİNCİ'nin atanmasının görüşülmesi,

Başkan, Şirket bünyesinde müdür pozisyonunda görev yapmak üzere Sorgun Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ'nin atanması ile ilgili Sorgun İş Geliştirme Merkezi San. Tic. Ltd. Şti. müdürü Salih KOCATEPE'nin 28.01.2026 tarihli yazıları görüşülmesini meclis gündemine sundu;

Meclis Başkanı, %100'ü Sorgun Belediyesi iştiraki olan Sorgun İş Geliştirme Merkezi San. Tic. Ltd. Şti. adlı şirketimizin faaliyetlerinin etkin, verimli ve mevzuata uygun bir şekilde yürütülmesini sağlamak amacıyla organizasyon yapısının güçlendirilmesi planlanmaktadır. Bu doğrultuda, şirket bünyesinde Müdür pozisyonunda görev yapmak üzere Sorgun Belediye Başkanı Sn. Mustafa Erkut EKİNCİ'nin atanması teklifi meclise sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliği ile kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip



# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:26

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

**Konu** :

Yazlak Mahallesi 2338 ada 1 parseldeki taşınmazdaki arsanın aynı sermaye arttırımı olarak SORBEL A.Ş adına devredilmesinin görüşülmesi,

Başkan, Yazlak Mahallesi 2338 ada 1 parseldeki taşınmazdaki arsanın aynı sermaye arttırımı olarak SORBEL A.Ş adına devredilmesi ile ilgili Sorbel A.Ş. yönetim kurulu başkan yardımcısı Yusuf DEMİR'in 27.01.2026 tarihli yazıları görüşülmesini meclis gündemine sundu;

Meclis Başkanı, Hissesi %100'ü Belediyemize ait kuruluşumuz olan Sorbel Anonim Şirketi'nin, 2026 yılı serbest piyasada rekabet amaçlı farklı iş kollarında faaliyetlerde bulunacağından ilçemiz Yazlak Mahallesi 2338 ada 1 parseldeki 5.273.09 m<sup>2</sup> taşınmazın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü kıymet takdir komisyonu tarafından muhammen bedeli 14.116.052,00-TL (ondörtmilyonyüzonaltıbinaltmışiki Türk Lirası) olarak belirlenen arsanın aynı sermaye arttırımı olarak SORBEL A.Ş. adına devredilmesi, bu hususta Sorgun Asliye Hukuk Mahkemesi'nin atadığı bilir kişi marifetiyle kesinleşecek olan bedelin belediyemiz kıymet takdir komisyonunca belirlenen bedelin altında veya üstünde olması halinde oluşan farkın bütçeden nakdi olarak tamamlanması fazlalığın ise bütçeye nakdi olarak iade edilmesi ile ilgili teklif meclis üyelerinin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip



# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:27

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :

Destek Hizmetleri Müdürlüğüne Araç Alımının görüşülmesi,

Başkan, Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere 2 adet binek otomobil hizmet aracı alınmasıyla ilgili Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 29.01.2026 tarihli yazısındaki talebini meclisin gündemine sundu;

Belediye Meclisince; Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğünce ilçemiz hizmet alanı içerisinde bulunan vatandaşlarımıza daha etkin, verimli, kaliteli hizmet sunulması ve kamusal hizmetlerin devamlılığının sağlanması amacıyla 2 adet binek otomobil hizmet aracı alınması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 85. Maddesi ile 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesinde yapılan değişiklikler neticesinde belediyelerin kendi meclislerinin kararı ile taşıt alabilecekleri hükmü getirildiğinden, 2 adet binek otomobil hizmet aracı alınması meclis üyelerinin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı



Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:28

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :

Zabıta Müdürlüğüne Araç Alımının görüşülmesi,

Başkan, Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünde kullanılmak üzere 1 adet öncü araç alınmasıyla ilgili Zabıta Müdürlüğünün 29.01.2026 tarihli yazısındaki talebini meclisin gündemine sundu;

Belediye Meclisince; Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünce ilçemiz hizmet alanı içerisinde bulunan vatandaşlarımıza daha etkin, verimli, kaliteli hizmet sunulması ve kamusal hizmetlerin devamlılığının sağlanması amacıyla 1 adet öncü araç alınması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 85. Maddesi ile 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesinde yapılan değişiklikler neticesinde belediyelerin kendi meclislerinin kararı ile taşıt alabilecekleri hükmü getirildiğinden, 1 adet öncü araç alınması meclis üyelerinin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı



Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:29

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu \_\_\_\_\_ :

İtfaiye Müdürlüğünün Araç Talebinin görüşülmesi,

Başkan, Belediyemiz İtfaiye Müdürlüğünde kullanılmak üzere 1 adet 4x4 itfaiye ilk müdahale aracı alınmasıyla ilgili İtfaiye Müdürlüğünün 29.01.2026 tarihli yazısındaki talebini meclisin gündemine sundu;

Belediye Meclisince; Belediyemiz İtfaiye Müdürlüğünce trafik kazalarında, yangınlarda ilk müdahalede ve gerektiğinde hizmet aracı olarak kullanılmak üzere 1 (bir) adet 4x4 itfaiye ilk müdahale aracının alınması veya kiralanması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 85. Maddesi ile 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesinde yapılan değişiklikler neticesinde belediyelerin kendi meclislerinin kararı ile taşıt alabilecekleri hükmü getirildiğinden, 1 adet 4x4 itfaiye ilk müdahale aracı alınması meclis üyelerinin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip



# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:30

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :

Afet İşleri Müdürlüğünün Araç Talebinin görüşülmesi,

Başkan, Belediyemiz Afet İşleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere 1 adet 4x4 arama kurtarma aracı alınmasıyla ilgili Afet İşleri Müdürlüğünün 29.01.2026 tarihli yazısındaki talebini meclisin gündemine sundu;

Belediye Meclisince; Belediyemiz Afet İşleri Müdürlüğünce arama kurtarma ve acil durum faaliyetlerinde kullanılmak üzere 1 (bir) adet 4x4 arama kurtarma aracının alınması veya kiralanması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 85. Maddesi ile 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesinde yapılan değişiklikler neticesinde belediyelerin kendi meclislerinin kararı ile taşıt alabilecekleri hükmü getirildiğinden, 1 adet 4x4 arama kurtarma aracı alınması meclis üyelerinin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:31

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :

Ulaşım Hizmetlerinin Müdürlüğünün Araç Talebinin görüşülmesi,

Başkan, Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere 1 adet otobüs alınmasıyla ilgili İtfaiye Müdürlüğünün 02.02.2026 tarihli yazısındaki talebini meclisin gündemine sundu;

Belediye Meclisince; Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne ait 66 LT 515 plakalı Mercedes Benz 403 marka otobüsün motor arızasının yapım maliyeti otobüsün kendi satış fiyatına yakın olduğundan dolayı yeni bir otobüs alınması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 85. Maddesi ile 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesinde yapılan değişiklikler neticesinde belediyelerin kendi meclislerinin kararı ile taşıt alabilecekleri hükmü getirildiğinden, 1 adet otobüs alınması meclis üyelerinin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ  
Meclis Başkanı



Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:34

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

**Konu** :

Agahefendi mahallesi 32 ada 54 nolu parselin maliklerinin ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebinin görüşülmesi

Meclis Başkanı, İlçemiz sınırları Agahefendi mahallesinde 32 ada 54 nolu parselin batısında bulunan 12 metre genişliğindeki taşıt yolunun 7 metrelik yaya yolu ile kesişiminden sonra devam etmediği görülmekte ve bu durum Planlama ilkeleri ve yol kademelenmesi esaslarına aykırı olmaktadır. 12 metre genişliğindeki yolun Ankara-Sivas Karayoluna kadar devam ettirilmesi ve 32 ada 54 nolu parselin ortasında bulunan 7 metre genişliğindeki yaya yolunun kuzeyde tekrar oluşturularak hazırlanan Plan değişikliğinin incelenerek İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki talebin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, Başkan konu hakkında meclisi bilgilendirmek üzere İmar Komisyonu başkanına söz verdi, Komisyon başkanı komisyon üyelerimizle birlikte talebi değerlendirmek üzere taşınmazın bulunduğu mahalde ve ayrıca imar paftaları üzerinde yapmış oldukları çalışmalar sonucunda konuyu 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre incelediklerini yapılan değerlendirme sonucunda; İlçemiz sınırları Agahefendi mahallesinde bulunan 32 ada 54 nolu parselin batısında bulunan 12 metre genişliğinde taşıt yolunun devamlılığının sağlanması ve 32 ada 54 nolu parselin ortasından geçmekte olan 7 metre genişliğindeki yolun kuzeyde 3490,15 m<sup>2</sup> imar adası oluşturacak şekilde tekrar düzenlenmesi yönünde komisyon üyelerimizce olumlu rapor tuttuklarını belirtti.

Meclis Başkanı; İlçemiz Agahefendi mahallesi 32 ada 54 nolu parselin maliklerinin ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki ve İmar komisyonunun almış olduğu komisyon raporu meclis üyelerinin görüşüne sunuldu, meclis üyeleri tarafından yapılan müzakereler neticesinde İmar komisyonunun yukarıda yazılı görüşü doğrultusunda; İlçemiz sınırları Agahefendi mahallesinde bulunan 32 ada 54 nolu parselin batısında bulunan 12 metre genişliğinde taşıt yolunun devamlılığının sağlanması ve 32 ada 54 nolu parselin ortasından geçmekte olan 7 metre genişliğindeki yolun kuzeyde 3490,15 m<sup>2</sup> imar adası oluşturacak şekilde tekrar düzenlenmesi meclis üyelerinin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:35

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu \_\_\_\_\_ :

7 Kat ve Üzeri Yapılarda Temel Derinliği Uygulama Esaslarının Görüşülmesi,

Meclis Başkanı, İlçemiz muhtelif mahallelerinde yer alan, yürürlükteki imar planı ve plan notlarındaki koşulları sağlayan parsellerde inşa edilecek 7 kat ve üzeri yapılar için; binaların deprem yüklerine karşı daha dirençli hale getirilmesi ve yapı yükünün taşıma kapasitesi yüksek, güvenli zemin katmanlarına (sağlam zemine) aktarılmasının sağlanması amacıyla; Gömüde kalan bina temelinin, temel alt kotu ile tabi zemin arasında en az 1,50 metre derinlikte uygulanması İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki talebin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, Başkan konu hakkında meclisi bilgilendirmek üzere İmar Komisyonu başkanına söz verdi, Komisyon başkanı komisyon üyelerimizle birlikte talebi değerlendirmek üzere taşınmazın bulunduğu mahalde ve ayrıca imar paftaları üzerinde yapmış oldukları çalışmalar sonucunda konuyu 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre incelediklerini yapılan değerlendirme sonucunda; İlçemiz sınırları içerisinde inşa edilecek 7 kat ve üzeri yapıların; deprem anında zeminle bütünleşmesini sağlamak, devrilme riskini önlemek ve yapı yükünü daha sağlam tabakalara aktarmak amacıyla; Bina temel alt kotunun tabi zeminden itibaren en az 1,50 metre derinlikte uygulanması yönünde komisyon üyelerimizce olumlu rapor tuttuklarını belirtti.

Meclis Başkanı; 7 kat ve üzeri yapılarda temel derinliği uygulama esaslarının ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki ve İmar komisyonunun almış olduğu komisyon raporu meclis üyelerinin görüşüne sunuldu, meclis üyeleri tarafından yapılan müzakereler neticesinde İmar komisyonunun yukarıda yazılı görüşü doğrultusunda; İlçemiz sınırları içerisinde inşa edilecek 7 kat ve üzeri yapıların; deprem anında zeminle bütünleşmesini sağlamak, devrilme riskini önlemek ve yapı yükünü daha sağlam tabakalara aktarmak amacıyla; Bina temel alt kotunun tabi zeminden itibaren en az 1,50 metre derinlikte uygulanmasını meclis üyelerinin oyuna sunuldu meclis üyeleri tarafından yapılan müzakereler neticesinde İmar komisyonunun yukarıda yazılı görüşü doğrultusunda; Plan notu değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesine istinaden 1 ay süreyle askıya çıkarılmasına askı süresi sonunda gerekli yasal süreç tamamlandıktan sonra onaylanmasına yapılan oylama neticesinde talep oy birliği ile kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:36

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :  
Taşınmaz Kiralanmasının Görüşülmesi,

Meclis Başkanı, Mülkiyeti Belediyemize ait, imar planında park alanı olarak ayrılan 23 ada 95 nolu parselin; âtil durumdan kurtarılarak kamu yararına değerlendirilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki talebin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi üzerine mülkiyeti Belediyemize ait, imar planında park alanı olarak ayrılan 23 ada 95 nolu parselin; âtil durumdan kurtarılarak kamu yararına değerlendirilmesi amaçlanmaktadır. Söz konusu taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi ile 18. maddesinin (e) bendi uyarınca; ticari amaçlı büfe/oto yıkama olarak işletilmek üzere 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi meclis üyelerinin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:37

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu \_\_\_\_\_ :

Yenidoğan mahallesi 88 ada 33 ve 95 nolu parselin maliklerinin talebinin görüşülmesi

Meclis Başkanı, İlçemiz Yenidoğan mahallesinde bulunan 88 ada 33 ve 95 nolu parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki talebin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, Başkan konu hakkında meclisi bilgilendirmek üzere İmar Komisyonu başkanına söz verdi, Komisyon başkanı komisyon üyelerimizle birlikte talebi değerlendirmek üzere taşınmazın bulunduğu mahalde ve ayrıca imar paftaları üzerinde yapmış oldukları çalışmalar sonucunda konuyu 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre incelediklerini yapılan değerlendirme sonucunda; İlçemiz sınırları Yenidoğan mahallesinde bulunan 88 ada 33 ve 95 nolu parsellerin yol terkleri bulunan kadastro parsel durumundadır. 88 ada 33 nolu parsel bitişik nizam komşu parsellerde bulunan mevcut yapılaşmalara göre ön ve arka bahçe mesafelerinin hesaplandığı görülmektedir. 88 ada 95 nolu parsel ayrık nizam 3 katlı %40 taksa sahip parselin mevcut emsal alanı ile bitişik nizam parselin mevcut yoğunluğu ile tek bir kütlede yapı yapılması yönünde komisyon üyelerimizce olumlu rapor tuttuklarını belirtti.

Meclis Başkanı; İlçemiz Yenidoğan mahallesi 88 ada 33 ve 95 nolu parselin maliklerinin talebinin ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki ve İmar komisyonunun almış olduğu komisyon raporu meclis üyelerinin görüşüne sunuldu, meclis üyeleri tarafından yapılan müzakereler neticesinde İmar komisyonunun yukarıda yazılı görüşü doğrultusunda; İlçemiz sınırları Yenidoğan mahallesinde bulunan 88 ada 33 ve 95 nolu parsellerin yol terkleri bulunan kadastro parsel durumundadır. 88 ada 33 nolu parsel bitişik nizam komşu parsellerde bulunan mevcut yapılaşmalara göre ön ve arka bahçe mesafelerinin hesaplandığı görülmektedir. 88 ada 95 nolu parsel ayrık nizam 3 katlı %40 taksa sahip parselin mevcut emsal alanı ile bitişik nizam parselin mevcut yoğunluğu ile tek bir kütlede yapı yapılması meclis üyelerinin oyuna sunuldu 1/1000 Ölçekli I34-A-19-C-3-A, Uygulama imar planı paftasında imar planı değişikliğinin yapılmasına, imar planı değişikliği yapıldıktan sonra 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesine istinaden 1 ay süreyle askıya çıkarılmasına askı süresi sonunda gerekli yasal süreç tamamlandıktan sonra onaylanmasına yapılan oylama neticesinde talep oy birliği ile kabul edildi sunuldu yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:38

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu :

İmar Planı Değişikliği ve Trampa işleminin görüşülmesi,

Meclis Başkanı, Aydınlikevler Mahallesi'nde yapılan 18. Madde uygulaması neticesinde; 2838 ada 9 ve 10 nolu parsel maliklerinin mağduriyetinin giderilmesi ve mülkiyet haklarının korunması amacıyla; Şahısların kök parseli olan 2776 ada 3 nolu parselin bulunduğu alanın, hazırlanan imar planı değişikliği ile tekrar konut alanına dönüştürülmesi, mülkiyetlerin karşılıklı olarak trampa (takas) edilmesi ve söz konusu plan değişikliğinin onaylanması hususunda karar alınması için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki talebin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, Başkan konu hakkında meclisi bilgilendirmek üzere İmar Komisyonu başkanına söz verdi, Komisyon başkanı komisyon üyelerimizle birlikte talebi değerlendirmek üzere taşınmazın bulunduğu mahalde ve ayrıca imar paftaları üzerinde yapmış oldukları çalışmalar sonucunda konuyu 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre incelediklerini yapılan değerlendirme sonucunda; Aydınlikevler mahallesinde 18. Madde uygulaması sonucu 2838 ada 9 ve 10 nolu parsel malikinin eski yeri olan 2776 ada 3 nolu parselin bulunduğu alanın tekrar konut alanına, 2838 ada 9 ve 10 nolu parsellerin belediye hizmet alanına dönüştürülerek karşılıklı trampa edilmesi ve hazırlanan plan değişikliği komisyon üyelerimizce olumlu rapor tuttuklarını belirtti.

Meclis Başkanı; İmar Planı Değişikliği ve Trampa işlemi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki ve İmar komisyonunun almış olduğu komisyon raporu meclis üyelerinin görüşüne sunuldu, meclis üyeleri tarafından yapılan müzakereler neticesinde İmar komisyonunun yukarıda yazılı görüşü doğrultusunda Aydınlikevler mahallesinde 18. Madde uygulaması sonucu 2838 ada 9 ve 10 nolu parsel malikinin eski yeri olan 2776 ada 3 nolu parselin bulunduğu alanın tekrar konut alanına, 2838 ada 9 ve 10 nolu parsellerin belediye hizmet alanına dönüştürülerek karşılıklı trampa edilmesi ve hazırlanan plan değişikliği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı I34-A-19-B paftası , 1/1000 Ölçekli I34-A-19-B-3-A, I34-A-19-B-3-B, Uygulama İmar planı paftasında İmar planı değişikliğinin yapılmasına, İmar planı değişikliği yapıldıktan sonra 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesine istinaden 1 ay süreyle askıya çıkarılmasına askı süresi sonunda gerekli yasal süreç tamamlandıktan sonra onaylanmasına yapılan oylama neticesinde talep oy birliği ile kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip

# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:39

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu \_\_\_\_\_ :

Belediye Taşınmazlarının Satışının görüşülmesi,

Meclis Başkanı, Belediyemiz bütçesine kaynak sağlamak ve yatırım projelerimizin finansmanında kullanılmak üzere mülkiyeti belediyemize ait olan taşınmazların satış işlemleri için İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki talebin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi üzerine Belediyemiz bütçesine kaynak sağlamak ve yatırım projelerimizin finansmanında kullanılmak üzere; mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda dökümü yapılmış taşınmazların; Agahefendi Mahallesi: 796 Ada 10 Parsel, 34 Ada 64 Parsel, 334 Ada 2 Parsel ,211 Ada 318 Parsel, 632 Ada 2 Parsel, 1557 Ada 11 Parsel 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca satılması, satış işlemlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yürütülmesi yapılan oylama neticesinde talep 1 ret (Ertuğrul YÜCEL) oya karşılık toplantıya iştirak eden diğer üyelerin oyçokluğu ile kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı



Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip



Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip



# SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.02.2026

Karar Numarası:40

**Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Murat BULUT, İsmail DOĞAN ve Selim KOÇAK, toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2  
BİRLEŞİM :1  
OTURUM :1

Konu \_\_\_\_\_:

Meskun Alan Tanımı Plan Notu Değişikliğinin Görüşülmesi,

Meclis Başkanı, Sorgun uygulama imar planı plan notlarında Özel hükümler başlığı altında Konut alanları 9. Maddesi C fıkrasının tereddüt oluşturmaması adına aşağıdaki gibi düzenlemiştir. 9. Kent bütününde; ada büyüklüğünün en az 3000 m<sup>2</sup> olması koşuluyla, hazırlanan imar planında: C) 4 kat olarak düzenlenen gelişme konut adalarında emsal(e)=1,50. Meskûn (taks ve kaks değeri belirlenmemiş ve üzerinde iskân edilmiş yapı/yapılar bulunan alanlar) konut adalarında emsal(e)=1,60 olarak uygulama İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki talebin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, Başkan konu hakkında meclisi bilgilendirmek üzere İmar Komisyonu başkanına söz verdi, Komisyon başkanı komisyon üyelerimizle birlikte talebi değerlendirmek üzere taşınmazın bulunduğu mahalde ve ayrıca imar paftaları üzerinde yapmış oldukları çalışmalar sonucunda konuyu 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre incelediklerini yapılan değerlendirme sonucunda; Sorgun uygulama imar planı plan notlarında Özel hükümler başlığı altında Konut alanları 9. Maddesi C fıkrasının tereddüt oluşturmaması adına aşağıdaki gibi düzenlemiştir.

**YOZGAT SORGUN UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI**

**C. ÖZEL HÜKÜMLER /KONUT ALANLARI**

9. Kent bütününde; ada büyüklüğünün en az 3000 m<sup>2</sup> olması koşuluyla, hazırlanan imar planında: C.4 kat olarak düzenlenen gelişme konut adalarında emsal(e)=1,50. Meskûn ( taks ve kaks değeri belirlenmemiş ve üzerinde iskan edilmiş yapı/yapılar bulunan alanlar) konut adalarında emsal(e)=1,60 olarak uygulama komisyon üyelerimizce olumlu rapor tuttuklarını belirtti.

Meclis Başkanı; Meskun Alan Tanımı Plan Notu Değişikliğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.02.2026 tarihli yazılarındaki ve İmar komisyonunun almış olduğu komisyon raporu meclis üyelerinin görüşüne sunuldu, meclis üyeleri tarafından yapılan müzakereler neticesinde İmar komisyonunun yukarıda yazılı görüşü doğrultusunda Sorgun uygulama imar planı plan notlarında Özel hükümler başlığı altında Konut alanları 9. Maddesi C fıkrasının tereddüt oluşturmaması adına aşağıdaki gibi düzenlemiştir. 9) Kent bütününde; ada büyüklüğünün en az 3000 m<sup>2</sup> olması koşuluyla, hazırlanan imar planında: C) 4 kat olarak düzenlenen gelişme konut adalarında emsal(e)=1,50. Meskûn ( taks ve kaks değeri belirlenmemiş ve üzerinde iskan edilmiş yapı/yapılar bulunan alanlar) konut adalarında emsal(e)=1,60 olarak uygulama meclis üyelerinin oyuna sunuldu meclis üyeleri tarafından yapılan müzakereler neticesinde İmar komisyonunun yukarıda yazılı görüşü doğrultusunda; Plan notu değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesine istinaden 1 ay süreyle askıya çıkarılmasına askı süresi sonunda gerekli yasal süreç tamamlandıktan sonra onaylanmasına yapılan oylama neticesinde talep oy birliği ile kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK  
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ  
Katip