

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 15.06.2020

Karar Numarası: 59

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında Üyeler; Ergin GÜL, Kazım ERGÜN, Kadir KAYGUSUZ, Mesut KAYA, Halil İbrahim CANSEVER, Salih GÜVEN, Murat BULUT, Beşir KARSLIOĞLU, İlker GÖREN, Orhan DEMİR, Kerim BAĞIRAN, Salih KILIÇARSLAN, Yasemin YILDIRIM, Mehmet Can BOZKURT, Münire TIRAŞOĞLU, Ferhat FİDAN, Kasım Faruk KANDEMİR, Ahmet KAYA, İbrahim OKÇU, İsmail DOĞAN, İsmail BARAN'ın iştirakiyle toplandı. Üyeler Ali YILDIZ (Mazeret bildirerek izin aldı.), Lütfi ŞENER, Soner BÖLÜKBAŞI ve İbrahim BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :2
OTURUM :2

Konu :

İmarla ilgili Türkiye Diyanet Vakfı Sorgun Şubesinin 09.06.2020 tarih ve 57 sayılı yazılarındaki talebin görüşülmesi.

Meclis Başkanı, İlçenin Yenidoğan Mahallesinde mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait 68 ada 36 parsel sayılı 1.014,03 m²'lik taşınmazın imar durumunda konut alanı olarak gözüktüğü, söz konusu taşınmaz üzerine Kur'an Kursu Hizmet Binası yapılacağından, arsanın konut alanından çıkartılarak kamu alanına dönüştürülmesiyle ilgili Türkiye Diyanet Vakfı Sorgun Şubesinin 09.06.2020 tarih ve 57 sayılı yazılarındaki talebin görüşülmesine geçildi.

Söz konusu kurumun yazılarındaki talebi İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, Meclis Başkanı konu hakkında meclisi bilgilendirmek üzere İmar Komisyonu başkanına söz verdi, Komisyon başkanı komisyon üyelerimizle birlikte parsel sahiplerinin talebini değerlendirmek üzere taşınmazın bulunduğu mahalde ve ayrıca imar paftaları üzerinde yapmış oldukları çalışmalar sonucunda konuyu 3194 Sayılı İmar Kanununun Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine göre incelediklerini yapılan değerlendirmede; 68 ada 36 nolu parselin 296 m²'si park alanına ayrılarak, konut içerisinde kalan yaklaşık 550 m²'lik kısmın Sosyal Kültürel Tesis Alanına çevrilmesi (Kur'an Kursu Hizmet Binası) yönünde rapor tuttuklarını belirtti.

Meclis Başkanı; İlçenin Yenidoğan Mahallesinde mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait 68 ada 36 parsel sayılı 1.014,03 m²'lik taşınmazın imar durumunda konut alanı olarak gözüktüğü, söz konusu taşınmaz üzerine Kur'an Kursu Hizmet Binası yapılacağından, arsanın konut alanından çıkartılarak kamu alanına dönüştürülmesiyle ilgili Türkiye Diyanet Vakfı Sorgun Şubesinin 09.06.2020 tarih ve 57 sayılı yazılarındaki talebi ve İmar komisyonunun almış olduğu komisyon raporu meclis üyelerinin görüşüne sunuldu, meclis üyeleri tarafından yapılan müzakereler sonucunda imar komisyonunun görüşü doğrultusunda talebin kabulüne, 1/5000'lik Nazım İmar Planı I34-A-19-C nolu paftası ile 1/1000'lik uygulama imar planı I34-A-19-C-3-B nolu paftasında gerekli imar tadilatının yapılmasına, tadilat yapıldıktan sonra 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesine istinaden 1 ay süreyle askıya çıkartılıp; askıdan indikten sonra onaylanmasına, oybirliği ile karar verildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Beşir KARSLIOĞLU
Katip

Salih GÜVEN
Katip

Oral KURBET
Yazı İşleri Müdürü

BOZOK

Şehir Planlama

SORGUN (YOZGAT)

1/1000 ÖLÇEKLİ

I34-a-19-d-3-c

1/5000 ÖLÇEKLİ

I34-a-19-d

YENİDOĞAN MAHALLESİ 68 ADA 36 NOLU PARSEL NAZIM VE UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN AÇIKLAMA RAPORU

NİP NO: 66231235 UİP NO: 66664651

Hazırlayan

NİZAM DURU

Şehir ve Bölge Plancısı (DEU)

Dipl. No: 02593 - Oda Sicil No:6738

Danışman / Müellif

Hüseyin ALİ ÇELİKESİR

Şehir ve Bölge Plancısı (YTÜ)

Dipl. No: 23708- Oda Sicil No:1574

2020

0A